



ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, CELEBRADA EL DÍA MIÉRCOLES 27 DE NOVIEMBRE DEL 2019.

EN LA CIUDAD DE XALAPA – ENRÍQUEZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DÍA MIÉRCOLES 27 DE NOVIEMBRE DEL 2019, ESTANDO REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, UBICADO EN LA CALLE CUAUHUPOCA N° 11, COLONIA SALUD EN ESTA CIUDAD CAPITAL; LOS C.C. **PRESIDENTE: L.C. RUBISEL VELAZQUEZ CASTILLO**, GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; **REPRESENTANTE DEL SECRETARIO EJECUTIVO: L.E.M. LUIS VALADEZ SILVA**, ANALISTA ESPECIALIZADO, **VOCALES REPRESENTANTES DEL SECTOR PÚBLICO: ARQ. ANAHID AURORA GODINEZ GUTIERREZ**, REPRESENTANTE DE LA GERENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA; **LIC. RAMON ARMANDO SANDOVAL MEZA**, GERENTE JURÍDICO; **ARQ. ELEANA VANESSA LIMÓN GONZÁLEZ**, REPRESENTANTE DE LA GERENCIA DE REGISTRO Y CONTROL DE SUELO Y BIENES INMUEBLES **LIC. NATALIA MARTINEZ GRIEGO**, REPRESENTANTE DE LA GERENCIA DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA DE LA VIVIENDA; **C.P. GUILLERMO NARCISO MATIAS**, SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS, ; **ASESOR INVITADO, L.A.E. DANTE ORTEGA PÉREZ**, GERENTE DE CRÉDITO PARA LA VIVIENDA; **ENCARGADO DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL LIC. CLAUDIO SOLANO OSORNIO**; CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES, BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA.

PUNTO N° 1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.

PUNTO N° 2. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, DA LECTURA AL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

PUNTO N° 3. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, PRESENTA EL REPORTE DE LOS ACUERDOS TOMADOS EN LA SESIÓN ANTERIOR.

PUNTO N° 4. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES PRESENTA EL REPORTE DE LAS ADQUISICIONES REALIZADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1º AL 31 DE OCTUBRE DE 2019.

PUNTO N° 5. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES INFORMA DE LA RESICION DEL CONTRATO RELATIVO AL ARRENDAMIENTO DEL LOCAL DE LAS OFICINAS DEL MODULO REGIONAL DE VERACRUZ, ASI MISMO SE INFORMA DE LA CELEBRACION DEL COMODATO DEL LOCAL NÚMERO 6 UBICADO EN EL CENTRO COMERCIAL PLAZA ACUARIO VERACRUZ, ENTRE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO Y EL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, CON EL OBJETO DE ALBERGAR LAS OFICINAS DEL MODULO REGIONAL DE VERACRUZ.

HECHOS

PUNTO N° 1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM.

EL PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, TOMA LISTA DE ASISTENCIA A LOS MIEMBROS INVITADOS A LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES

(Handwritten signatures and marks)



MUEBLES.-----

PUNTO N° 2. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, DA LECTURA AL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.-----

EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ, DA LECTURA DEL ACTA DE LA SEPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES, REALIZADA EL 23 DE OCTUBRE DEL 2019.-----

UNA VEZ EXPUESTO LO ANTERIOR, EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO CUESTIONA A LOS PRESENTES SI HAY ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

AL ESTAR TODOS DE ACUERDO CON LO ANTES EXPUESTO, SE PROCEDE A DICTAR EL SIGUIENTE:-----

ACUERDO SUBADQEXTRAORD-024/19. LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ SE DAN POR INFORMADOS DEL CONTENIDO DEL ACTA DE LA SEPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES, REALIZADA EL 23 DE OCTUBRE DEL 2019.-----

PUNTO N° 3. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, PRESENTA EL REPORTE DE LOS ACUERDOS TOMADOS EN LA SESIÓN ANTERIOR DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES.-----

EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DE ESTE SUBCOMITÉ, PRESENTA LOS ACUERDOS TOMADOS EN EL ACTA DE LA SEPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES, REALIZADAS EL 23 DE OCTUBRE DEL 2019.-----

UNA VEZ EXPUESTO LO ANTERIOR, EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO CUESTIONA A LOS PRESENTES SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL ESTAR TODOS DE ACUERDO CON LO ANTES EXPUESTO, SE PROCEDE A DICTAR EL SIGUIENTE:-

ACUERDO SUBADQEXTRAORD-025/19. LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ SE DAN POR ENTERADOS DEL CONTENIDO DEL REPORTE DE LOS ACUERDOS TOMADOS EN ACTA DE LA SEPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES, REALIZADAS EL 23 DE OCTUBRE DEL 2019.-----

PUNTO N° 4. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES PRESENTA REPORTE DE LAS ADQUISICIONES REALIZADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° AL 31 DE OCTUBRE DE 2019.-----

EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DE ESTE SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, PRESENTA EL REPORTE DE LAS ADQUISICIONES REALIZADAS EN EL PERIODO COMPRENDIDO 1° AL 31 DE OCTUBRE DE 2019.-----

EN USO DE LA VOZ, EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, INFORMA QUE SE ESTÁ PUBLICANDO EN LA PAGINA DE TRANSPARENCIA DE ESTE INSTITUTO, EL REPORTE SE MANDA QUINCENALMENTE EN FORMATO CORRESPONDIENTE A LA DIRECCION GENERAL DE FISCALIZACIÓN INTERNA DE LA

[Handwritten signatures and marks]



CONTRALORÍA GENERAL.-----

EL ENCARGADO DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL SOLICITA SEAN INCLUIDOS LOS DATOS A LOS REPORTES DEL DICTAMEN DE SUFICIENCIA PRESUPUESTAL (DSP) Y REGISTRO DE PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIÓN E INVERSIÓN (RPAI) EN LOS SIGUIENTES REPORTES QUE SE ENVÍEN A LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO.-----

UNA VEZ EXPUESTO LO ANTERIOR, EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO PREGUNTA A LOS PRESENTES SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL ESTAR TODOS DE ACUERDO CON LO ANTES EXPUESTO, SE PROCEDE A DICTAR EL SIGUIENTE -

ACUERDO SUBADQEXTRAORD-026/19. LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ, SE DAN POR ENTERADOS DE LAS ADQUISICIONES REALIZADAS EN EL PERIODO COMPREDIDO DEL 1º AL 31 DE OCTUBRE DE 2019.-----

PUNTO N° 5. EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES INFORMA DE LA RESICION DEL CONTRATO RELATIVO AL ARRENDAMIENTO DEL LOCAL DE LAS OFICINAS DEL MODULO REGIONAL DE VERACRUZ, ASI MISMO SE INFORMA DE LA CELEBRACION DEL COMODATO DEL LOCAL NÚMERO 6 UBICADO EN EL CENTRO COMERCIAL PLAZA ACUARIO VERACRUZ, ENTRE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO Y EL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, CON EL OBJETO DE ALBERGAR LAS OFICINAS DEL MODULO REGIONAL DE VERACRUZ.-----

PARA EL ESTUDIO, PLANEACIÓN Y DESPACHO DE ASUNTOS DE SU COMPETENCIA; EL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA CUENTA CON UNA ESTRUCTURA ORGANIZATIVA EN LA CUAL SE APOYA CON MODULOS REGIONALES. ESTOS MODULOS FUNGEN COMO GESTORES DE ENLACE ANTE AUTORIDADES LOCALES DE SU ADSCRIPCIÓN RESPECTO A ASUNTOS ENCOMENDADOS POR EL GERENTE GENERAL. POR ESTE MOTIVO Y CON LA FINALIDAD DE BRINDAR UNA ATENCION DE CALIDAD A LOS USUARIOS DE LOS TRÁMITES QUE SE REALIZAN EN LA REPRESENTACIÓN DEL PUERTO DE VERACRUZ, ASI COMO MEJORAR LA UBICACIÓN DEL MISMO; EL GERENTE GENERAL REALIZÓ LAS GESTIONES NECESARIAS ANTE LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO DEL ESTADO, PARA LLEVAR A CABO EL COMODATO RESPECTO AL LOCAL NO. 6 UBICADO EN LA PLAZA COMERCIAL ACUARIO DE VERACRUZ, POR UN TOTAL DE 55 M2 COMPARTIDOS CON LAS OFICINAS DE LA SEDARPA. A LA FECHA SE CUENTA CON EL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DEL INMUEBLE, ESTANDO EN REVISIÓN POR EL CONGRESO DEL ESTADO EL DOCUMENTO FORMAL PARA EL COMODATO.-----

UNA VEZ EXPUESTO LO ANTERIOR, EL REPRESENTANTE DEL SECRETARIO DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO PREGUNTA A LOS PRESENTES SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL ESTAR TODOS DE ACUERDO CON LO ANTES EXPUESTO, SE PROCEDE A DICTAR EL SIGUIENTE:-

ACUERDO SUBADQEXTRAORD-027/19. LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ, SE DAN POR INFORMADOS DE LA CELEBRACION DEL COMODATO DEL LOCAL NÚMERO 6 UBICADO EN EL CENTRO COMERCIAL PLAZA ACUARIO VERACRUZ, ENTRE LA DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO DEL ESTADO Y EL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, CON EL OBJETO DE ALBERGAR LAS OFICINAS DEL MODULO REGIONAL DE VERACRUZ.-----

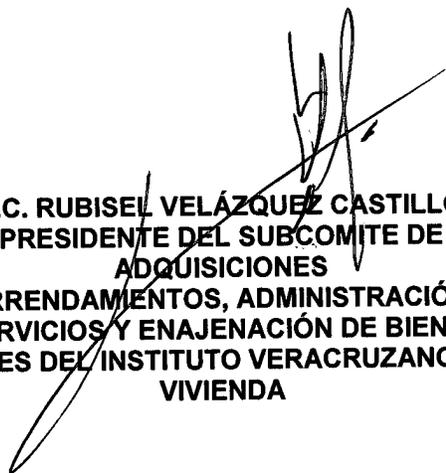
EL PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, DA POR FINALIZADA LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIO, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, LA CUAL CONSTA DE 4 FOJAS SIENDO LAS 11:30 HRS. DEL DÍA MIERCOLES 27 DE

[Handwritten signatures and marks]



NOVIEMBRE DEL 2019.

SECTOR PÚBLICO



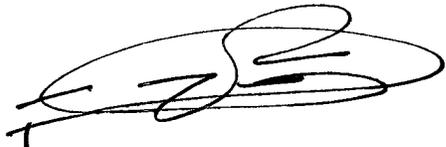
L.C. RUBISEL VELÁZQUEZ CASTILLO
PRESIDENTE DEL SUBCOMITE DE
ADQUISICIONES
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN,
SERVICIOS Y ENAJENACIÓN DE BIENES
MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA
VIVIENDA



L.E.M. LUIS VALADEZ SILVA
REPRESENTANTE DEL SECRETARIO EJECUTIVO
DEL SUBCOMITE DE ADQUISICIONES,
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN,
SERVICIOS Y ENAJENACIÓN DE BIENES
MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA
VIVIENDA



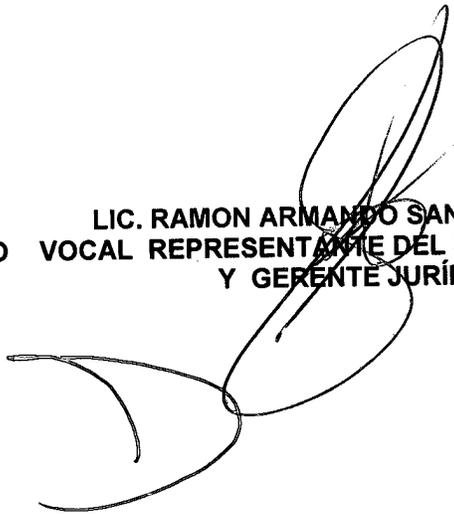
ARQ. ANAHID AURORA GODINEZ GUTIÉRREZ
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO
DE LA GERENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y
MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA



ARQ. ELENA VANESSA LIMON GONZÁLEZ
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO
DE LA GERENCIA DE REGISTRO Y CONTROL DE
SUELO Y BIENES INMUEBLES



C.P. GUILLERMO NARCISO MATIAS
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO
DE LA SUBGERENCIA DE RECURSOS
FINANCIEROS



LIC. RAMON ARMANDO SANDOVAL MEZA
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO
Y GERENTE JURÍDICO



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social



ESTAS FIRMAS FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

LIC. NATALIA MARTINEZ GRIEGO
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO
DE LA GERENCIA DE PLANEACIÓN
ESTRATÉGICA DE LA VIVIENDA

L.A.E. DANTE ORTEGA PÉREZ
ASESOR INVITADO DEL SECTOR PÚBLICO
GERENTE DE CRÉDITO PARA LA VIVIENDA

LIC. CLAUDIO SOLANO OSORNIO
ENCARGADO
DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

ESTAS FIRMAS FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA