



Convocatoria INVIVIENDA-LPE-FISE-2019-001 a la Licitación Pública Estatal No. LPE-2112100540430100-6000-005-19

ACTA CIRCUNSTANCIADA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Que se formula con fundamento a lo establecido en los artículos 38, 39 fracciones V, X y XI, 43 de la Ley número 825 de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave (LEY) y 46 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave (REGLAMENTO), correspondiente a la convocatoria INVIVIENDA número LPE-FISE-2019-001 a la Licitación Pública Estatal No. LPE-2112100540430100-6000-005-19 que contiene las bases de contratación de obra pública a precios unitarios de los trabajos relativos a Construcción de 112 cuartos para dormitorio del "Programa calidad y espacios para la vivienda" en las Localidades de Carrizal, Polutla, Poza Verde, Sombrete, Vicente Herrera, El Volador, La Guásima, Adolfo López Mateos (Taracúan), Cerro Grande (Adolfo Ruiz Cortines), Plan de los Mangos y Adolfo Ruiz Cortines, en el municipio de Papantla, en el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

I.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO.

En la ciudad de Xalapa, Veracruz, siendo las 09:00 horas, del día 11 de Junio de 2019, de conformidad con lo dispuesto por la LEY, en los artículos 34, 38, 43 y en su REGLAMENTO artículos 30,32, 37, 45 y 46, se reunieron en la Sala de Juntas en el Instituto Veracruzano de la Vivienda, sita en calle Cuauhpococa número 11, colonia Salud, C.P. 91070, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

II.- NOMBRE DEL SERVIDOR PÚBLICO ENCARGADO DE PRESIDIR EL ACTO.

Con fundamento en lo establecido en el artículo 42 de la LEY y 35 de su REGLAMENTO, preside el acto el C. L.C. Rubisel Velázquez Castillo, Gerente de Administración y Finanzas. Asimismo se manifiesta que como acompañante técnico se encuentra presente el Arq. Daniel García Rosas, Gerente de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda, ambos del Instituto Veracruzano de la Vivienda.

Se informa a los presentes, que de conformidad con el artículo 43 del REGLAMENTO, las proposiciones que se reciban en este acto de presentación y apertura de las mismas serán revisadas sólo para el efecto de hacer constar la documentación presentada por los licitantes, sin entrar a su análisis técnico, legal o administrativo.

Acto seguido se procede a pasar lista de asistencia de los licitantes inscritos siendo:

No.	LICITANTE	ASISTENCIA
1	Ing. Luis Francisco Oliveros Sánchez	SI ASISTE
2	Suministros Constructivos VAI, S.A. de C.V.	SI ASISTE
3	Ing. Abel López Morales	NO ASISTE



4	Consorcio Constructor Twins, S.A. de C.V.	SI ASISTE
5	Grupo Corporativo Impacto, Ingeniería y Proyectos, S.A. de C.V.	SI ASISTE
6	Construcción proyectos y topografía ICB, S.A. de C.V.	SI ASISTE
7	Ing. Laureano Ochoa Julián	NO ASISTE
8	Karest Construcciones, S.A. de C.V.	SI ASISTE
9	Bufete empresarial de soluciones para la construcción, S.A. de C.V.	SI ASISTE
10	Arq. Sergio Villa Consejo	SI ASISTE
11	Construcciones, diseño y alta comercialización Jesam S.A. de C.V.	SI ASISTE
12	Hecova Construcciones, S.A. de C.V.	SI ASISTE
13	Geosyc supervisión y construcción, S.A. de C.V.	SI ASISTE
14	Grupo Carse Irrigación, S.A. de C.V.	NO ASISTE
15	Ing. Juan Manuel Ochoa Suárez	NO ASISTE
16	Construcciones Rivas Rivas, S.A. de C.V.	NO ASISTE
17	Nafdel Petroleum Solution Int, S.A. de C.V.	SI ASISTE
18	Constructora Doryn, S.A. de C.V.	NO ASISTE
19	Benjamín Canseco Hernández	NO ASISTE
20	Constructora tres hermanos, S.A. de C.V.	NO ASISTE
21	Genaro Islas Godínez	SI ASISTE
22	Ingeniería y Construcciones Poza Rica, S.A. de C.V.	NO ASISTE
23	Inmobiliaria y Constructora Laconsa, S.A. de C.V.	NO ASISTE
24	Carlos Ernesto Galindo Veyta	SI ASISTE
25	Grupo Faruve, S.A. de C.V.	SI ASISTE
26	Construcciones 3AM, S.A. de C.V.	SI ASISTE
27	Constructora Calu, S.A. de C.V.	NO ASISTE
28	Ángel García Trujillo	NO ASISTE



29	Juana Lagunes Pérez	NO ASISTE
30	Proyectos y Construcciones AREMA, S.A. de C.V.	SI ASISTE
31	XINDEL, S.A. DE C.V.	NO ASISTE
32	Grupo Tenek Constructor del Valle, S.A. de C.V.	SI ASISTE
33	Grupo Conhevi, S.A. de C.V.	SI ASISTE
34	Jesús René Wall Montañez	NO ASISTE
35	Comercializadora Belve, S.A. de C.V.	SI ASISTE

Se solicita a los licitantes entreguen junto con el sobre cerrado copia simple por ambos lados de su identificación oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas y, en el caso de personas morales, de la persona que firma la proposición de acuerdo a lo establecido en el artículo 45 fracción X del Reglamento.

Asimismo, se les informa a los licitantes que sus propuestas en sobre cerrado deberán contener los escritos señalados en el artículo 45 fracción IX del Reglamento, los cuales han sido solicitados por la CONVOCANTE en la convocatoria y bases de participación.

III.- RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES.

Se procedió a recibir los sobres cerrados que contienen las proposiciones técnicas y económicas que presentan los Licitantes:

1. Construcciones diseño y alta comercialización Jesam, S.A. de C.V.
2. Luis Francisco Oliveros Sánchez
3. Carlos Ernesto Galindo Veytia
4. Bufete empresarial de soluciones para la construcción, S.A. de C.V.
5. Grupo Corporativo Impacto, Ingeniería y Proyectos, S.A. de C.V.
6. Nafdel Petroleum Solution Int, S.A. de C.V.
7. Arq. Sergio Villa Consejo
8. Construcciones 3AM, S.A. de C.V.
9. Geosyc supervisión y construcción, S.A. de C.V.
10. Karest Construcciones, S.A. de C.V.
11. Suministros Constructivos VAI, S.A. de C.V.
12. Comercializadora Belve, S.A. de C.V.
13. Proyectos y Construcciones AREMA, S.A. de C.V.
14. Construcción proyectos y topografía ICB, S.A. de C.V.
15. Grupo Conhevi, S.A. de C.V.
16. Grupo Faruve, S.A. de C.V.
17. Hecova Construcciones, S.A. de C.V.
18. Consorcio Constructor Twins, S.A. de C.V.
19. Genaro Islas Godínez
20. Grupo Tenek Constructor del Valle, S.A. de C.V.

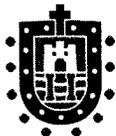


IV.- NOMBRE DEL LICITANTE E IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN

Acto seguido, se llevó a cabo la apertura de los sobres que contiene las proposiciones, así como la documentación distinta a las mismas, procedimiento a hacer constar la documentación presentada y solicitada conforme a lo establecido en la convocatoria, y sin que ello implique la evaluación de su contenido.

Una vez recibida todas las proposiciones, se da lectura del importe de la proposición de los licitantes participantes:

No.	NOMBRE DEL LICITANTE	PROPUESTA ECONÓMICA
1	Construcciones diseño y alta comercialización Jesam, S.A. de C.V.	8,567,502.30
2	Luis Francisco Oliveros Sánchez	8,198,663.11
3	Carlos Ernesto Galindo Veytia	7,991,151.49
4	Bufete empresarial de soluciones para la construcción, S.A. de C.V.	7,786,423.01
5	Grupo Corporativo Impacto, Ingeniería y Proyectos, S.A. de C.V.	8,128,189.93
6	Nafdel Petroleum Solution Int, S.A. de C.V.	9,121,253.16
7	Arq. Sergio Villa Consejo	7,652,568.32
8	Construcciones 3AM, S.A. de C.V.	8,048,698.28
9	Geosyc supervisión y construcción, S.A. de C.V.	8,160,908.42
10	Karest Construcciones, S.A. de C.V.	7,866,032.96
11	Suministros Constructivos VAI, S.A. de C.V.	9,502,189.71
12	Comercializadora Belve, S.A. de C.V.	9,343,594.38
13	Proyectos y Construcciones AREMA, S.A. de C.V. y Construcciones, ingeniería y Consultoría, S.A. de C.V. (presentan proposición conjunta)	7,912,416.27
14	Construcción proyectos y topografía ICB, S.A. de C.V.	8,220,174.36
15	Grupo Conhevi, S.A. de C.V.	7,075,721.59
16	Grupo Faruve, S.A. de C.V.	8,211,067.83
17	Hecova Construcciones, S.A. de C.V.	8,262,682.72
18	Consortio Constructor Twins, S.A. de C.V.	8,137,400.63



19	Genaro Islas Godínez	9,789,049.40
20	Grupo Tenek Constructor del Valle, S.A. de C.V.	8,142,192.91

Las proposiciones se reciben para su evaluación y para efectos de lo dispuesto en el artículo 52 de la LEY y 43 de su REGLAMENTO, la recepción se entenderá realizada una vez que ésta se analice durante su evaluación, por lo que hasta el fallo se indicará si la proposición fue aceptada o desechada por incumplir la mencionada disposición legal.

La apertura de los sobres se inició de conformidad como fueron entregados y recibidos en este acto por el Instituto Veracruzano de la Vivienda.

V. DOCUMENTOS QUE SE RUBRICAN EN EL ACTO.

Conforme a lo establecido en el artículo 43, fracción II de la LEY, 44 párrafo sexto del REGLAMENTO y lo previsto en las bases de esta licitación, los servidores públicos que presiden el acto determinan que todos los presentes por parte del INVIVIENDA y en representación de los licitantes designan de común acuerdo al C. Ing. Carlos Francisco García Martínez, por parte de la empresa denominada Construcciones diseño y alta comercialización Jesam, S.A. de C.V., para que rubriquen el CATÁLOGO DE CONCEPTOS, FORMATO 19.

Para efectos de dejar constancia de los documentos entregados por parte de los LICITANTES, de los requisitos solicitados en la CONVOCATORIA a esta licitación, así como de los documentos revisados de forma cuantitativa en este acto por parte de la CONVOCANTE, se elabora el ANEXO1, ACUSE DE RECIBO DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTACIÓN ENTREGADA POR LOS LICITANTES EN SUS PROPOSICIONES, de conformidad con lo establecido en el artículo 43 fracción II de la LEY y artículos 32 fracción VI y 45 fracción II de su REGLAMENTO, sin que ello implique la evaluación de su contenido de la cual se entrega una copia a cada licitante en este acto.

VI. LUGAR, FECHA Y HORA EN QUE SE DARÁ A CONOCER EL FALLO DE LA LICITACIÓN.

A efecto de que el Instituto Veracruzano de la Vivienda esté en condiciones de analizar el contenido de las proposiciones recibidas, se cita a los participante el día 25 de junio de 2019 a las 09:00 horas, para que acudan a esta misma Sala de Juntas, en donde se dará a conocer el fallo de esta licitación, en presencia de quienes asistan y que firmarán el acta que al efecto se formule.

Previo a la firma del contrato, el licitante ganador deberá presentar original o copia certificada para su cotejo de los documentos con los que acredite su existencia legal y las facultades de su representante para suscribir el contrato correspondiente.

Para constancia y a fin de que surta sus efectos legales correspondientes, se rubricó y firmó la presente acta por los que intervinieron en este acto, entregándoseles copia de la misma a los participantes presentes y se pone a disposición de los ausentes en el portal web <http://www.invivienda.gob.mx> del Instituto Veracruzano de la Vivienda.



Se informa a los asistentes que de la presente acta se hace entrega de copia en este acto al Órgano Interno de Control en la Secretaría de Desarrollo Social (SEDESOL), asimismo, se informará al Comité de Obra Pública y Servicios Relacionados con Ellas del INVIVIENDA.

VII.- EN SU CASO, HECHOS RELEVANTES Y MANIFESTACIONES A QUE HAYA LUGAR:

- El licitante Construcciones, diseño y alta comercialización Jesam, S.A. de C.V., presenta el tarjetón del padrón de contratista de la SEFIPLAN vencido y no anexa pago del comprobante de refrendo.
- El licitante Nafdel Petroleum Solution Int, S.A. de C.V., no presenta el original para cotejo del acta constitutiva con número de instrumento público 12,312, de fecha 10 de julio de 2010, del protocolo de la Notaría Pública número 14, de la vigésima primera demarcación territorial.
- Se informa a los asistentes que de viva voz los representantes de las empresas: Grupo Corporativo Impacto, Ingeniería y Proyectos, S.A. de C.V., Construcción proyectos y topografía ICB, S.A. de C.V. y Comercializadora Belve, S.A. de C.V., manifestaron que el contador público de sus representadas es el mismo.
- El licitante Comercializadora Belve, S.A. de C.V., no presenta documento marcado como formato DE-30 (Propuesta económica).
- El licitante Grupo Conhevi, S.A. de C.V., presenta las proposiciones técnica, económica así como legal y financiera, sin número de folios en todos los documentos que las integran.
- El licitante Geosyc supervisión y construcción, S.A. de C.V., no presenta documentos originales o copias certificadas, para el cotejo de la documentación legal.
- El licitante Hecova Construcciones, S.A. de C.V., en el documento marcado como Formato DE-18, presenta una hoja membretada pero en blanco.
- El licitante Grupo Faruve, S.A. de C.V., presenta tarjetón de padrón de contratistas de la SEFIPLAN vencido, sin embargo anexa comprobante de pago de refrendo.
- El licitante Genaro Islas Godínez no entrega carátula o folder separador del inciso b) del numeral 6 de la documentación legal y financiera así como del numeral 7 inciso f), en donde manifieste que no le aplicaba la entrega de los mismos.

VIII.- CIERRE DEL ACTO.

Se cierra la presente siendo las 10:40 horas en la misma fecha de su inicio firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA

L.C. RUBISEL VELAZQUEZ CASTILLO
PRESIDE EL ACTO Y TITULAR DE LA GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social



ARQ. DANIEL GARCÍA ROSAS
ACOMPAÑANTE TÉCNICO
GERENTE DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA

ING. BLANCA ELIA PORTILLA HERNÁNDEZ
SUBGERENTE DE PROYECTOS Y
COSTOS

ARQ. SERGIO BARRERA BASURTO
SUBGERENTE DE SUPERVISIÓN Y
CONTROL DE OBRA

MTRA. ARIADNA DEL JUNCAL GUZMÁN
SUBGERENTE DE RECURSOS MATERIALES Y
SERVICIOS GENERALES

LIC. JOSÉ LUIS SÁNCHEZ BUENO
REPRESENTANTE DE LA GERENCIA JURÍDICA

ARQ. FRANCISCO MARÍN PREZA
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO
INTERNO DE CONTROL SEDESOL

ING. MARÍA DE JESÚS DÍAZ CASTAÑEDA
COORDINADORA DE FISCALIZACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA OBRA
PÚBLICA DE LA CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO

Estas firmas corresponden al Acta de circunstanciada de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Estatal No. LPE-2112100540430100-6000-005-19 llevada a cabo el día 11 de junio de 2019.



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social



POR LOS LICITANTES

ING. CARLOS FRANCISCO GARCÍA MARTÍNEZ
CONSTRUCCIONES DISEÑO Y ALTA COMERCIALIZACIÓN JESAM, S.A. DE C.V.

LUIS FRANCISCO OLIVEROS SÁNCHEZ
(PERSONA FÍSICA)

ING. IVÁN VARGAS MORENO
CARLOS ERNESTO GALINDO VEYTIA
(PERSONA FÍSICA)

SERGIO ANTONIO MARTÍNEZ
BUFETE EMPRESARIAL DE SOLUCIONES PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

VÍCTOR FUENTES CORTES
GRUPO CORPORATIVO IMPACTO, INGENIERÍA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
OBSERVADOR

RICARDO AGUIRRE ANAYA
NAFDEL PETROLEUM SOLUTION INT, S.A. DE C.V.

ARQ. SERGIO VILLA CONSEJO
(PERSONA FÍSICA)

ING. AGUSTÍN ARTURO AUDIFFRED MAZA
CONSTRUCCIONES 3AM, S.A. DE C.V.

Estas firmas corresponden al Acta de circunstanciada de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Estatal No. LPE-2112100540430100-6000-005-19 llevada a cabo el día 11 de junio de 2019.



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social




NEREYDA HERNÁNDEZ PALACIOS
GEOSYC SUPERVISIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.


IMELDA GABRIELA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ
KAREST CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

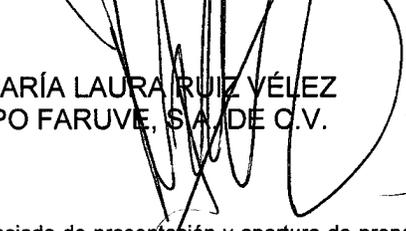

ELDA ALONDRA LÓPEZ SÁNCHEZ
SUMINISTROS CONSTRUCTIVOS VAI, S.A. DE C.V.


ARMANDO BELLO MORALES
COMERCIALIZADORA BELVE, S.A. DE C.V.


AMINADAB LÓPEZ MARTÍNEZ
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES AREMA, S.A. DE C.V.


CITLALLIN FLORES CRESCENCIO
CONSTRUCCIÓN PROYECTOS Y TOPOGRAFÍA ICB, S.A. DE C.V.


JOSÉ LUIS HERNÁNDEZ VIOLANTE
GRUPO CONHEVI, S.A. DE C.V.


L.C. MARÍA LAURA RUIZ VÉLEZ
GRUPO FARUVE, S.A. DE C.V.

Estas firmas corresponden al Acta de circunstanciada de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Estatal No. LPE-2112100540430100-6000-005-19 llevada a cabo el día 11 de junio de 2019.



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social



HÉCTOR DANIEL CONTRERAS AGUILAR
HECOVA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

MARIO ALBERTO ALBA CRUZ
CONSORCIO CONSTRUCTOR TWINS, S.A. DE C.V.

REYNALDO VALENCIA TICANTE
GENARO ISLAS GODÍNEZ
(PERSONA FÍSICA)

JORGE ALBERTO RODRÍGUEZ PALACIOS
GRUPO TENEK CONSTRUCTOR DEL VALLE, S.A. DE C.V.

Estas firmas corresponden al Acta de circunstanciada de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública Estatal No. LPE-2112100540430100-6000-005-19 llevada a cabo el día 11 de junio de 2019.