



**ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, CELEBRADA EL DÍA JUEVES 02 DE JULIO DEL 2020.-----**

EN LA CIUDAD DE XALAPA – ENRÍQUEZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DÍA JUEVES 02 DE JULIO DEL 2020, ESTANDO REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, UBICADO EN LA CALLE CUAUHPOPOCA N° 11, COLONIA SALUD EN ESTA CIUDAD CAPITAL; **LOS C.C. PRESIDENTE: L.C. RUBISEL VELÁZQUEZ CASTILLO**, GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; **SECRETARIO EJECUTIVO: MTRA. ARIADNA DEL JUNCAL GUZMÁN**, SUBGERENTE DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS GENERALES; **VOCALES REPRESENTANTES DEL SECTOR PÚBLICO: C. ANAHID AURORA GODÍNEZ GUTIERREZ**, REPRESENTANTE DE LA GERENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA; **ARQ. ELEANA VANESSA LIMÓN GONZÁLEZ**, REPRESENTANTE DE LA GERENCIA DE REGISTRO Y CONTROL DE SUELO Y BIENES INMUEBLES; **LIC. MARIA DEL ROSARIO DURÁN ALARCÓN** REPRESENTANTE DE LA GERENCIA JURÍDICA; **MTRO. ALEJANDRO PLATAS LÓPEZ**, REPRESENTANTE DE LA GERENCIA DE PLANEACIÓN ESTRATÉGICA DE LA VIVIENDA,C.P. **GUILLERMO NARCISO MATÍAS**, SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS, **ASESORES INVITADOS: L.A.E. DANTE ORTEGA PÉREZ**, GERENTE DE CRÉDITO A LA VIVIENDA; **POR LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN INTERNA DE LA CONTRALORÍA GENERAL, Y TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL: LIC. CLAUDIO SOLANO OSORNIO**, CON LA FINALIDAD DE LLEVAR A CABO LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES, BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA -----

**PUNTO N° 1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.-----**

**PUNTO N° 2. EL SECRETARIO EJECUTIVO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, PRESENTA EL RESULTADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN LS-INVIVIENDA-001-2020 DE ACUERDO A LA CONTESTACIÓN DE LA SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN.-----**

**PUNTO N° 3. EL SECRETARIO EJECUTIVO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA LLEVAR A CABO LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA LS-INVIVIENDA-003-2020 SERVICIO DE LIMPIEZA.-----**

**PUNTO N° 4. EL SECRETARIO EJECUTIVO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES INFORMA QUE SE SOLICITA A LA SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN MEDIANTE OFICIO No INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0699/20 AUTORIZACIÓN PARA LLEVAR A CABO LA ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL SERVICIO DE LIMPIEZA CORRESPONDIENTE A MAYO, JUNIO Y 15 DÍAS NATURALES DE JULIO.-----**

**HECHOS**

**PUNTO N° 1. EL L.C. RUBISEL VELÁZQUEZ CASTILLO, PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, TOMA LISTA DE ASISTENCIA A LOS MIEMBROS INVITADOS A LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS,**

*[Handwritten signatures and initials]*  
Página 1 | 5



ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES.-----

**PUNTO N° 2.** EL SECRETARIO EJECUTIVO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, PRESENTA EL RESULTADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN LS-INVIVIENDA-001-2020 DE ACUERDO A LA CONTESTACIÓN DE LA SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN MEDIANTE OFICIO NO. SCGARA/1612/2020.-----

TERMINADA LA LECTURA DEL OFICIO, EL L.C. RUBISEL VELÁZQUEZ CASTILLO, PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES EXPONE LO SIGUIENTE:-----

EL DIA 29 DE ABRIL 2020, SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL PROCESO DE LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LS-INVIVIENDA-001-2020 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA, MEDIANTE OFICIO No. INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0491/20; CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 31 DE LOS LINEAMIENTOS DE AUSTERIDAD Y CONTENCIÓN DEL GASTO PARA EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO; PROCESO EN EL CUAL SE ANEXA EL EXPEDIENTE COMPLETO DEL PROCESO DE LICITACIÓN.-----

EL MISMO DÍA SE SOLICITA LA APROBACIÓN DE LA LICITACIÓN LS-INVIVIENDA-002-2020 RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DE FOTOCOPIADO, DE LA CUAL SE TIENE LA APROBACIÓN CORRESPONDIENTE MEDIANTE OFICIO NO. SFA/624/2020 CON FECHA 30 DE ABRIL 2020; SIN EMBARGO, LA CONTESTACIÓN REFERENTE A LA LICITACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA ES RECIBIDA EN EL INSTITUTO HASTA EL DÍA 29 DE JUNIO 2020, DOS MESES DESPUÉS DE QUE SE SOLICITA LA APROBACIÓN.-----

AL NO SER FAVORABLE LA SOLICITUD, LA SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN NOS SOLICITA REPONER DICHO PROCEDIMIENTO, POR LO CUAL SE PROCEDERÁ A LA CANCELACIÓN DEL FALLO EMITIDO A FAVOR DE LA PERSONA FÍSICA LILIA NAVA MAGOS.-----

SE ANEXA AL PRESENTE ACTA COMO ANEXO ÚNICO, LOS OFICIOS RELATIVOS A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN No. INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0491/20 Y DE CONTESTACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARIA DE SEFIPLAN, NO. SFA/624/2020.-----

EL L.C. RUBISEL VELÁZQUEZ CASTILLO PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES PREGUNTA AL LIC. CLAUDIO SOLANO OSORNIO, TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL, SI EXISTE ALGUN INCONVENIENTE EN REALIZAR NUEVAMENTE LA INVITACIÓN A LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN EL PROCESO DE LICITACION LS-INVIVIENDA-001-2020; QUIEN EXPRESA QUE NO EXISTE INCOVENIENTE ALGUNO.-----

EL PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO CUESTIONA A LOS PRESENTES SI HAY ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO.-----

AL ESTAR TODOS ENTERADOS Y DE ACUERDO CON LO ANTES EXPUESTO, SE PROCEDE A DICTAR EL SIGUIENTE:-----

**ACUERDO SUBADQEXTRAORD-035/20.** LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ SE DAN POR ENTERADOS Y AUTORIZAN CANCELAR EL FALLO EMITIDO EL DIA 28 DE ABRIL A FAVOR DE LA PERSONA FISICA LILIA NAVA MAGOS, PARA REPONER EL PROCESO DE LICITACIÓN LS-INVIVIENDA-001-2020 DE ACUERDO A LA CONTESTACIÓN DE LA SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN -----

*[Handwritten signatures and initials]*



**PUNTO N° 3.** EL SECRETARIO EJECUTIVO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA LLEVAR A CABO LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA LS-INVIVIENDA-003-2020 SERVICIO DE LIMPIEZA.-----

UNA VEZ EXPUESTO LO ANTERIOR, EL PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO CUESTIONA A LOS PRESENTES SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL ESTAR TODOS DE ACUERDO CON LO ANTES EXPUESTO, SE PROCEDE A DICTAR EL SIGUIENTE:-----

**ACUERDO SUBADQEXTRAORD-036/20.** LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ SE DAN POR ENTERADOS Y AUTORIZAN LLEVAR A CABO LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA LS-INVIVIENDA-003-2020 SERVICIO DE LIMPIEZA.-----

**PUNTO N° 4.** EL SECRETARIO EJECUTIVO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES INFORMA QUE SE SOLICITÓ A LA SECRETARIA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN MEDIANTE OFICIO No INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0699/20 AUTORIZACIÓN PARA LLEVAR A CABO LA ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL SERVICIO DE LIMPIEZA CORRESPONDIENTE A MAYO, JUNIO Y 15 DÍAS NATURALES DE JULIO; TODA VEZ QUE LA RESPUESTA DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN TARDÓ DOS MESE EN SER EXPEDIDA.-----

UNA VEZ EXPUESTO LO ANTERIOR, EL PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO COLEGIADO CUESTIONA A LOS PRESENTES SI EXISTE ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO, AL ESTAR TODOS DE ACUERDO CON LO ANTES EXPUESTO, SE PROCEDE A DICTAR EL SIGUIENTE:-----

**ACUERDO SUBADQEXTRAORD-037/20.** LOS INTEGRANTES DE ESTE SUBCOMITÉ, SE DAN POR ENTERADOS Y AUTORIZAN LLEVAR A CABO LA ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL SERVICIO DE LIMPIEZA CORRESPONDIENTE A MAYO, JUNIO Y 15 DÍAS NATURALES DE JULIO A FAVOR DE LA PERSONA FISICA LILIA NAVA MAGOS, MISMA A LA QUE SE EMITIO EL FALLO A FAVOR, CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN LS-INVIVIENDA-001-2020.-----

EL PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, EL L.C RUBISEL VELÁZQUEZ CASTILLO, DA POR FINALIZADA LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA, LA CUAL CONSTA DE 5 FOJAS, SIENDO LAS 11:20 HRS. DEL DÍA JUEVES 02 DE JULIO DEL 2020.-----

*[Handwritten signatures and initials]*





**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO

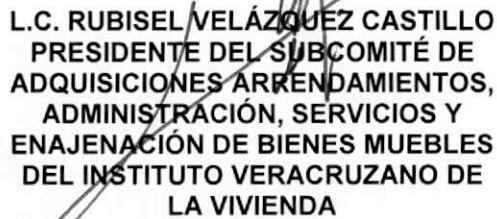


**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social

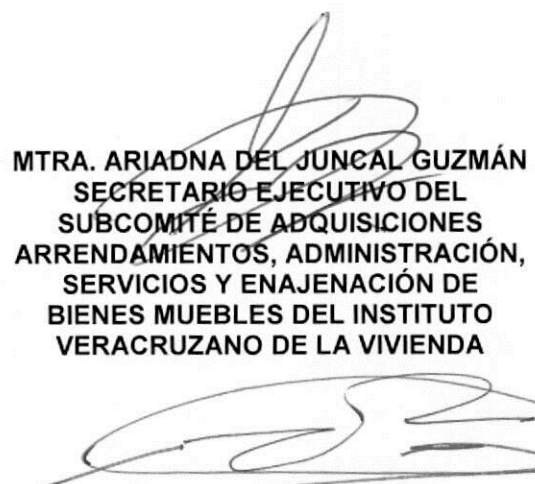


**FIRMAS DE ASISTENCIA**


**SECTOR PÚBLICO**



**L.C. RUBISEL VELÁZQUEZ CASTILLO**  
PRESIDENTE DEL SUBCOMITÉ DE  
ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS,  
ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y  
ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES  
DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE  
LA VIVIENDA



**MTRA. ARIADNA DEL JUNCAL GUZMÁN**  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL  
SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES  
ARRENDAMIENTOS, ADMINISTRACIÓN,  
SERVICIOS Y ENAJENACIÓN DE  
BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO  
VERACRUZANO DE LA VIVIENDA



**C. ANAHID AURORA GODÍNEZ GUTIERREZ**  
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO  
DE LA GERENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y  
MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA



**ARQ. ELEANA VANESSA LIMÓN GONZÁLEZ**  
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO  
DE LA GERENCIA DE REGISTRO Y CONTROL DE  
SUELO Y BIENES INMUEBLES

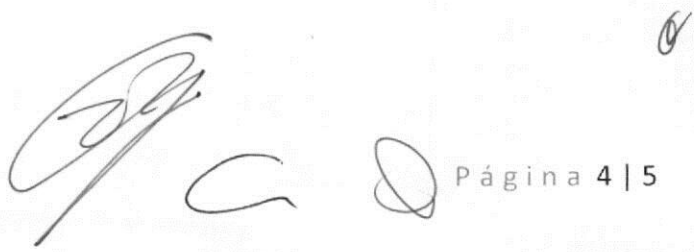


**LIC. MARIA DEL ROSARIO DURÁN ARCÓN**  
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR  
PÚBLICO DE LA GERENCIA JURÍDICA



**L.A.E. DANTE ORTEGA PÉREZ**  
ASESOR INVITADO DEL SECTOR PÚBLICO  
GERENTE DE CRÉDITO A LA VIVIENDA

ESTAS FIRMAS FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA CELEBRADA EL DÍA JUEVES 02 DE JULIO DEL 2020





**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social



**MTRO. ALEJANDRO PLATAS LÓPEZ**  
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR  
PÚBLICO DE LA GERENCIA DE PLANEACIÓN  
ESTRATÉGICA DE LA VIVIENDA

**C.P. GUILLERMO NARCISO MATÍAS**  
VOCAL REPRESENTANTE DEL SECTOR PÚBLICO  
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

**LIC. CLAUDIO SOLANO OSORNIO**  
REPRESENTANTE DE LA DIRECCIÓN GENERAL  
DE FISCALIZACIÓN INTERNA DE LA  
CONTRALORÍA GENERAL Y DEL ÓRGANO  
INTERNO DE CONTROL

ESTAS FIRMAS FORMAN PARTE DEL ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS, ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES DEL INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA CELEBRADA EL DÍA JUEVES 02 DE JULIO DEL 2020

  
  
  
Página 5 | 5