

INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2021

6.1.2

	2021	2020	PASIVO	2021	2020
ACTIVO					
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	23,174,179	30,871,133	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	7,007,793	9,441,863
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	81,180,939	80,986,631	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	296,131,091	301,565,006	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,024,010	1,247,456	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-58,076	-58,076	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	401,452,143	414,612,150	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
			Total de Pasivos Circulantes	7,007,793	9,441,863
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	33,887,151	33,887,151	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	27,846	180,966
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	78,691,339	68,017,933	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,695,833,705	4,781,585,581	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	9,496,425	9,754,161	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	373,993	373,993	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-10,835,614	-10,287,113	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	9,000	9,000	Total de Pasivos No Circulantes	27,846	180,966
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	7,035,639	9,622,829
Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total de Activos No Circulantes	4,807,455,999	4,883,340,706	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Total del Activo	5,208,908,142	5,297,952,856	Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	5,201,872,503	5,288,330,027
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	93,649,530	97,608,881
			Resultados de Ejercicios Anteriores	603,482,283	838,803,387
			Revalúos	2,994,631,676	2,977,149,670
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,510,109,014	1,374,768,089
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	5,201,872,503	5,288,330,027
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	5,208,908,142	5,297,952,856

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsables del emisor.

Elaboró

Verificó

L.C. GUILLERMO MARGO MATIAS
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

L.C. RUBISKA VELÁZQUEZ VASTILLO
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Autorizó
L.C. RAFAEL FLORES CASTRO
GERENTE GENERAL