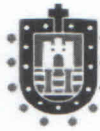




**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social



**200 AÑOS**  
**DEL MÉXICO**  
**INDEPENDIENTE**  
TRATADOS DE CÓRDOBA



Punto 3

**Acta de la Cuarta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, celebrada el día miércoles 24 de marzo del 2021.**

En la ciudad de Xalapa – Enriquez, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las once horas cinco minutos del día miércoles 24 de marzo del 2021, de conformidad con el artículo 19 fracción III del Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del INVIVIENDA, se declara cancelada la Tercera Sesión Ordinaria, procediendo a celebrar la presente Cuarta Sesión Extraordinaria, estando reunidos en la sala de juntas del Instituto Veracruzano de la Vivienda, ubicado en la calle Cuauhopoca n° 11, colonia Salud en esta ciudad capital **los C.C. Presidente: L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Gerente de Administración y Finanzas; **Secretario Ejecutivo: Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales; **vocales representantes del sector público: C. José Carolino Miranda García**, representante de la Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda; **Arq. Eleana Vanessa Limón González**, representante de la Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles; **Lic. Ramón Armando Sandoval Meza**, Gerente Jurídico; **Mtro. Alejandro Platas López**, representante de la Gerencia de Planeación Estratégica de la Vivienda, **C.P. Guillermo Narciso Matías**, Subgerente de Recursos Financieros, asesora: Encargada del Órgano Interno de Control en la Secretaría de Desarrollo Social: **M.A. Enma Patricia García Rodríguez**, de igual forma se hace constar que se turnó invitación el día 17 de marzo del 2021 a la iniciativa privada:

INVITADO	OFICIO	RECIBIDO
ING. JORGE MIGUEL SOSA ZAMUDIO-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO PARA LA VIVIENDA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0279/2021	17 DE MARZO 2021
LIC. BERNARDO MARTINEZ RÍOS-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DEL COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMOS DE XALAPA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0280/2021	17 DE MARZO 2021
ARQ. DIEGO LÓPEZ MÉNDEZ-PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0281/2021	17 DE MARZO 2021
C.P.C MIGUEL ÁNGEL TERAN CARMONA-PRESIDENTE DEL COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS DE XALAPA A.C.	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0282/2021	SE NIEGA A RECIBIR OFICIO

Sin embargo no se contó con presencia de la iniciativa privada, continuando con los asistentes mencionados con antelación con la finalidad de llevar a cabo la Cuarta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, bajo el

*[Handwritten signatures and initials]*



siguiente orden del día -----

**Punto N° 1.**-Lista de asistencia y declaración de quórum legal.-----

**Punto N° 2.**-El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Segunda Sesión Extraordinaria del 24 de febrero 2021.-----

**Punto N° 3.**-El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones presenta reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprometido del 1° al 28 de febrero de 2021.-----

**Punto N° 4.**- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para la contratación de los servicios especializados de contabilidad.-----

**Punto N° 5.**- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para la contratación de hospedaje web.-----

-----**HECHOS**-----

El **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Presidente del Subcomité de Adquisiciones, toma lista de asistencia a los miembros invitados a la Cuarta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles y solicita a los presentes en este acto la modificación al orden del día para esta sesión, a petición de la Subgerencia de Recursos Materiales y Servicios Generales, para agregar el punto denominado: EL SECRETARIO EJECUTIVO DEL SUBCOMITÉ DE ADQUISICIONES DA A CONOCER LOS FALLOS CORRESPONDIENTES A LA LICITACIÓN LS-INVIVIENDA-001-2021 CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y LS-INVIVIENDA-002-2021 CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE FOTOCOPIADO. Quedando de la siguiente manera:-----

**Punto N° 1.**-Lista de asistencia y declaración de quórum legal.-----

**Punto N° 2.**-El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Segunda Sesión Extraordinaria del 24 de febrero 2021.-----

**Punto N° 3.**-El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones presenta reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprometido del 1° al 28 de febrero de 2021.-----

**Punto N° 4.**- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para la contratación de los servicios especializados de contabilidad.-----

**Punto N° 5.**- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para la contratación de hospedaje web.-----

**Punto N° 6.**- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones da a conocer los fallos correspondientes a la licitación LS-INVIVIENDA-001-2021 correspondiente a la contratación del servicio de

*[Handwritten signatures and initials]*



**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social



**200 AÑOS**  
**DEL MÉXICO**  
**INDEPENDIENTE**  
TRATADOS DE CORDOBA



limpieza y LS-INVIVIENDA-002-2021 correspondiente a la contratación del servicio de fotocopiado.-----

Una vez expuesto lo anterior, el Presidente de este órgano colegiado pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, al estar todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-019/21.** Los integrantes de este subcomité se dan por enterados y autorizan la modificación al orden del día para la Cuarta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles.-----

**Punto N° 2.-** El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Segunda Sesión Extraordinaria del 24 de febrero 2021.-----

El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, da lectura al acta de la Segunda Sesión Extraordinaria y el reporte de los acuerdos correspondientes a la Segunda Sesión Extraordinaria realizada el día miércoles 24 de febrero del 2021.-----

Una vez expuesto lo anterior, el Presidente del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si hay algún comentario al respecto.-----

Al estar todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-020/21.** Los integrantes de este subcomité se dan por enterados y autorizan el contenido del acta y el reporte de acuerdos de la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, realizada el día miércoles 24 de febrero del 2021.-----

**Punto N° 3.-** El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones presenta reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprometido del 1° al 28 de febrero de 2021.-----

Una vez expuesto lo anterior, el Presidente del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto.-----

Al estar todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-021/21.** Los integrantes de este subcomité se dan por enterados y autorizan el contenido del reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 28 de febrero de 2021.-----

**Punto N° 4.-** El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para la contratación de los servicios especializados de contabilidad.-----

El Presidente del Subcomité de Adquisiciones, informa que los Servicios especializados de contabilidad, son para calcular los alcances financieros respecto a las penas convencionales y liquidaciones en base al contrato INVI-FISE-LP007-OP006-19, contando con la autorización de la Secretaría de Finanzas y Planeación mediante Oficio No DGA/760/202, como del Consejo Directivo.-----

*[Handwritten signatures and initials]*



**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social

**2021** / 200 AÑOS  
DEL MÉXICO  
& INDEPENDIENTE  
TRATADOS DE CÓRDOBA



Una vez expuesto lo anterior, el Presidente del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto.-----

Al estar todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-022/21.** Los integrantes de este subcomité se dan por enterados y autorizan la contratación de los servicios especializados de contabilidad.-----

**Punto N° 5.-** El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para la contratación de hospedaje web.-----

El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones informa que mediante Oficio Invivienda/OTI/004/2021 la Oficina de Tecnología de la Información, solicita llevar a cabo la renovación del servicio de hospedaje web anual, el cual proporciona alojamiento a la página institucional [www.invivienda.gob.mx](http://www.invivienda.gob.mx), así como acceso a las cuentas de correo que actualmente se utilizan como medio de comunicación oficial, contando con el Visto Bueno por la Subdirección de Infraestructura Tecnológica de la Secretaría de Finanzas y Planeación.-----

Una vez expuesto lo anterior, el representante del Presidente del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si hay algún comentario al respecto.-----

Al estar todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-023/21.** Los integrantes de este subcomité se dan por enterados y autorizan la contratación de hospedaje web.-----

**Punto N° 6.-** El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones da a conocer los fallos de las licitaciones realizadas el día 22 de marzo del 2021; Licitación Simplificada LS-INVIVIENDA-001-2021 correspondiente a la contratación del servicio de limpieza falla a favor de la empresa ANTARES COMERCIALIZADORA Y PROCESOS DIGITALES S.A. DE C.V. y la Licitación Simplificada LS-INVIVIENDA-002-2021 correspondiente a la contratación del servicio de fotocopiado falla a favor de COPIVER, S.A. DE C.V.-----

Una vez expuesto lo anterior, el Presidente del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si hay algún comentario al respecto.-----

Al estar todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-024/21.** Los integrantes de este subcomité se dan por enterados y autorizan el fallo emitido de las Licitaciones Simplificadas LS-INVIVIENDA-001-2021 a favor de la empresa ANTARES COMERCIALIZADORA Y PROCESOS DIGITALES S.A. DE C.V. y Licitación Simplificada LS-INVIVIENDA-002-2021 a favor de COPIVER, S.A. DE C.V.-----

El Presidente del Subcomité de Adquisiciones **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, da por finalizada la Cuarta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, la cual consta de 6 fojas, siendo las 11:55 horas del día miércoles 24 de Marzo del 2021.-----

*[Handwritten signature]* 4

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



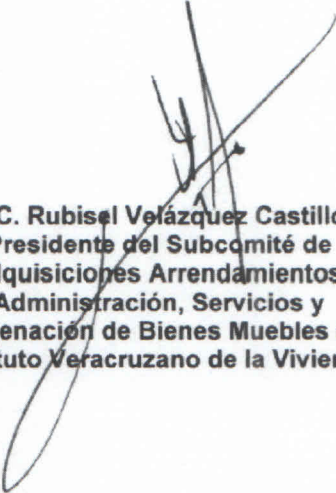
**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social

**2021** / 200 AÑOS  
DEL MÉXICO  
INDEPENDIENTE  
TRATADOS DE CORDOBA

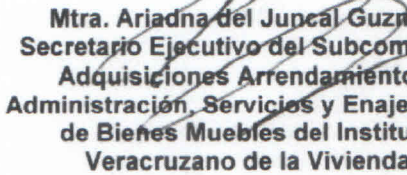


**Firmas de asistencia**


**Sector público**



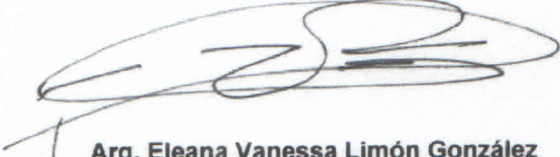
**L.C. Rubisel Velázquez Castillo**  
Presidente del Subcomité de  
Adquisiciones Arrendamientos,  
Administración, Servicios y  
Enajenación de Bienes Muebles del  
Instituto Veracruzano de la Vivienda



**Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**  
Secretario Ejecutivo del Subcomité de  
Adquisiciones Arrendamientos,  
Administración, Servicios y Enajenación  
de Bienes Muebles del Instituto  
Veracruzano de la Vivienda




**C. José Carolino Miranda García**  
Vocal representante del sector público de la  
Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la  
Vivienda



**Arq. Eleana Vanessa Limón González**  
Vocal representante del sector público de la  
Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes  
Inmuebles



**Lic. Ramón Armando Sandoval Meza**  
Vocal representante del sector público  
Gerente Jurídico



**Mtro. Alejandro Platas López**  
Vocal representante del sector público de la  
Gerencia de Planeación Estratégica de la  
Vivienda

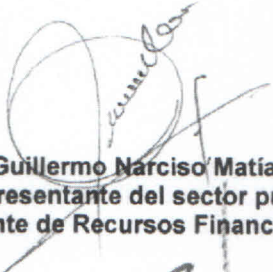


**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social

**2021** / 200 AÑOS  
DEL MÉXICO  
INDEPENDIENTE  
TRATADOS DE CORDOBA



**C.P. Guillermo Narciso Matias**  
Vocal representante del sector público  
Subgerente de Recursos Financieros

**Asesoría**



**M.A. Enma Patricia García Rodríguez**  
Encargada del Órgano Interno de Control en la  
Secretaría de Desarrollo Social

Estas firmas forman parte del acta de la Cuarta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda celebrada el miércoles 24 de marzo del 2021