



**Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, celebrada el día miércoles 26 de mayo del 2021.**

En la ciudad de Xalapa – Enríquez, Veracruz de Ignacio de la llave, siendo las once horas cinco minutos del día miércoles 26 de mayo del 2021, de conformidad con el artículo 19 fracción III del Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del INVIVIENDA, se declara cancelada la Quinta Sesión Ordinaria, procediendo a celebrar la presente Sexta Sesión Extraordinaria, estando reunidos en la sala de juntas del Instituto Veracruzano de la Vivienda, ubicado en la calle Cuauhpopoca nº 11, colonia Salud en esta ciudad capital los **C.C. Presidente: L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Gerente de Administración y Finanzas, **Secretario Ejecutivo: Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales; **vocales representantes del sector público: Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez**, representante de la Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda; **Arq. Eleana Vanessa Limón González**, representante de la Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles; **Lic. María del Rosario Duran Alarcón**, representante de la Gerencia Jurídica; **Mtro. Alejandro Platas López**, representante de la Gerencia de Planeación Estratégica de la Vivienda, **C.P. Guillermo Narciso Matías**, Subgerente de Recursos Financieros, asesora: Encargada del Órgano Interno de Control en la Secretaría de Desarrollo Social: **M.A. Enma Patricia García Rodríguez**, de igual forma se hace constar que se turnó invitación el día 19 de mayo del 2021 a la iniciativa privada:

INVITADO	OFICIO	RECIBIDO
ING. JORGE MIGUEL SOSA ZAMUDIO-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO PARA LA VIVIENDA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0544/2021	19 DE MAYO 2021
LIC. BERNARDO MARTÍNEZ RÍOS-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DEL COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMOS DE XALAPA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0545/2021	19 DE MAYO 2021
ARQ. DIEGO LÓPEZ MÉNDEZ-PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0546/2021	19 DE MAYO 2021
C.P.C CARLOS MARTÍNEZ MERINOS-PRESIDENTE DEL COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS DE XALAPA A.C.	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0548/2021	19 DE MAYO 2021

Acto seguido el Presidente del Órgano Colegiado hace constar, que no se cuenta con presencia de representantes de la iniciativa privada, continuando con los asistentes mencionados con antelación con la finalidad de llevar a cabo la Quinta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, bajo la siguiente Orden del Día.

Handwritten signatures and initials in blue and red ink at the bottom of the page.





Punto N° 1.- Lista de asistencia y declaración de quórum legal.-----

Punto N° 2.-El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Quinta Sesión Extraordinaria del 27 de abril 2021.-----

Punto N° 3.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1 al 30 de abril de 2021.-----

Acto seguido, en uso de la voz ell Presidente del Subcomité de Adquisiciones, solicita al pleno su autorización para la modificación del Orden Día, mismo que había sido incluido en las invitaciones correspondientes, el cual quedaría conformado de la siguiente manera:

Punto N° 1.- Lista de asistencia y declaración de quórum legal.-----

Punto N° 2.-El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Quinta Sesión Extraordinaria del 27 de abril 2021.-----

Punto N° 3.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1 al 30 de abril de 2021.-----

Punto N° 4.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones solicita autorización para la Adquisición de un sistema de video vigilancia para las oficinas centrales del Instituto Veracruzano de la Vivienda.-----

Punto N° 5.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones solicita autorización para la Adquisición de Equipo de Medición y Equipo de Radiocomunicación para la brigada de Topografía de este Instituto .-----

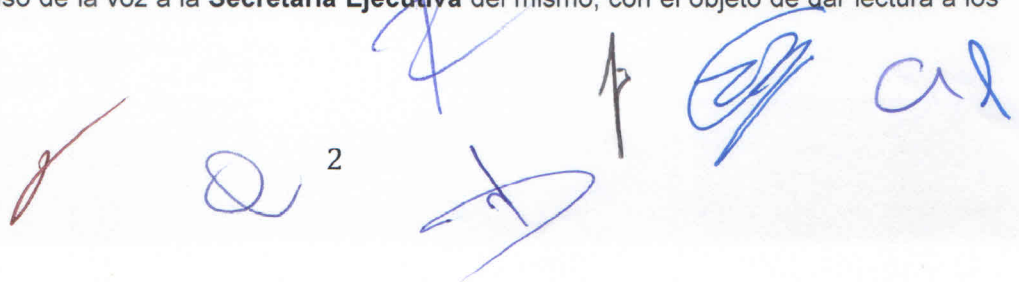
Punto N° 6.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones solicita autorización para la Adquisición de anaqueles metálicos destinados al archivo general del Instituto Veracruzano de la Vivienda.-

Una vez expuesto la modificación el **L.C. Rubisel Velázquez Castillo** Presidente del Subcomité de Adquisiciones, solicita a los miembros presentes del Subcomité de Adquisiciones su autorización, estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente .-----

**Acuerdo subadqextraord-032/21** Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad la modificación a la Orden del Día para la Sexta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda.-----

-----  
**HECHOS**  
-----

Acto seguido el **L.C. Rubisel Velázquez Castillo** Presidente del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, cede el uso de la voz a la **Secretaria Ejecutiva** del mismo, con el objeto de dar lectura a los







puntos siguientes:-----

**Punto N° 1.** La Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, realiza el pase de lista de asistencia a los miembros invitados a la Sexta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles.

**Punto N° 2.-** La Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Quinta Sesión Extraordinaria del 21 de abril 2021.-----

El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, da lectura al acta de la Tercera Sesión Extraordinaria y reporte de los acuerdos correspondientes a la Tercera Sesión Extraordinaria realizada el día miércoles 21 de abril 2021.-----

Una vez expuestos y agotados los puntos 1 y 2 de la Orden del Día, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto. En uso de la voz la M.A. Enma Patricia García Rodríguez, Encargada del Órgano Interno de Control en la Secretaría de Desarrollo Social, solicita se informe en que estatus de encuentran los acuerdos **subadqextraord-028/21, subadqextraord-029/21, subadqextraord-030/21**; a lo cual la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones expone que en cumplimiento a lo establecido en el **Oficio/Circular SFP/138/2021** signado por el Secretario de Finanzas y Planeación, se ha informado a la Subsecretaria de Finanzas y Administración el listado previo de los bienes susceptibles de desincorporar del activo de este Instituto, así mismo los bienes en referencia dictaminados y con la aprobación de baja por parte de este Órgano Colegiado se procederá al destino final que la misma Dependencia designe y oficialice. Una vez concluido este proceso será informado con oportunidad ante este pleno. Acto seguido estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-033/21.** Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad el contenido del acta y el reporte de acuerdos de la Quinta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, realizada el día miércoles 21 de abril del 2021.-----

**Punto N° 3.-** La Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones presenta loa reportes de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 30 de abril de 2021.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto, estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-034/21.** Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad el contenido de los reportes de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 30 de abril de 2021.-----

**Punto N° 4.-** La Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones solicita la autorización del pleno para la Adquisición de un Sistema de Video Vigilancia para las Oficinas Centrales del Instituto Veracruzano de la Vivienda.-----

Handwritten signatures and initials in blue and red ink, including a circled number '3'.





El **L.C. Rubisel Velázquez Castillo** Presidente del Subcomité de Adquisiciones, en uso de la voz, comenta que a solicitud de la Oficina de Tecnologías se llevó a cabo un diagnóstico por parte de la empresa Arquitectura y Telecomunicaciones al sistema de circuito cerrado que actualmente se encuentra operando, informando que debido a los diversos golpes de voltaje en la red eléctrica así como la obsolescencia del mismo debido a los 10 años de antigüedad con que cuenta no se encuentra en las condiciones técnicas óptimas para lo cual fue adquirido.

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones agrega que atendiendo los requisitos normativos necesarios se solicitará a la Secretaría de Finanzas y Planeación la autorización correspondiente para dicha erogación por tratarse de recursos propios clasificados en el capítulo 5000.

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto; estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:

**Acuerdo subadqextraord-035/21.** Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad la Adquisición de un Sistema de Video Vigilancia para las Oficinas Centrales del Instituto Veracruzano de la Vivienda.

**Punto N° 5.- La Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán,** Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones solicita la autorización del pleno para la Adquisición de bienes clasificado como Equipo de Medición y Radios clasificados como Otro Mobiliario y Equipo de Administración.

El **L.C. Rubisel Velázquez Castillo** Presidente del Subcomité de Adquisiciones, en uso de la voz, explica a los presentes que a solicitud de la Gerente de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles se pone a consideración la adquisición de un Tripee topográfico de aluminio, una Baliza de 4.65 metros, dos Prismas con mirilla para baliza y dos radios con alcance mínimo de 3 km. El equipo mencionado es de suma importancia para los trabajos que realiza la brigada de topografía, y que los bienes con que se cuentan se encuentran en mal estado por lo que es un riesgo para la precisión en los trazos; así mismo los radios registrados en el activo de este Instituto ya fueron dictaminados para su baja por obsolescencia.

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones agrega que se cuenta con cotizaciones y atendiendo los requisitos normativos necesarios se solicitará a la Secretaría de Finanzas y Planeación la autorización correspondiente para dicha erogación por tratarse de recursos propios clasificados en el capítulo 5000.

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto; estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:

**Acuerdo subadqextraord-036/21.** Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad la Adquisición de bienes clasificado como Equipo de Medición y Radios clasificados como Otro Mobiliario y Equipo de Administración, para la brigada de Topografía del Instituto Veracruzano de la Vivienda.

**Punto N° 6.- La Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán,** Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones solicita la autorización del pleno para la Adquisición de 36 anaqueles metálicos destinados al archivo

Handwritten signatures and initials in blue and red ink, including a red checkmark and the number 4.





general del Instituto Veracruzano de la Vivienda.-----

El **L.C. Rubisel Velázquez Castillo** Presidente del Subcomité de Adquisiciones, en uso de la voz, explica que con la finalidad de atender lo establecido en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, que establece la obligatoriedad de Constituir y mantener actualizados los sistemas de archivo y gestión documental, así como en los Lineamientos para Catalogar, Clasificar y Conservar los Documentos y la Organización de archivo, se pone a consideración la adquisición de dichos anaqueles con el objeto de mejorar la organización y capacidad de almacenamiento en el Archivo General del Instituto Veracruzano de la Vivienda.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones agrega que se cuenta con cotizaciones y atendiendo los requisitos normativos necesarios se solicitará a la Secretaría de Finanzas y Planeación la autorización correspondiente para dicha erogación por tratarse de recursos propios clasificados en el capítulo 5000.-----

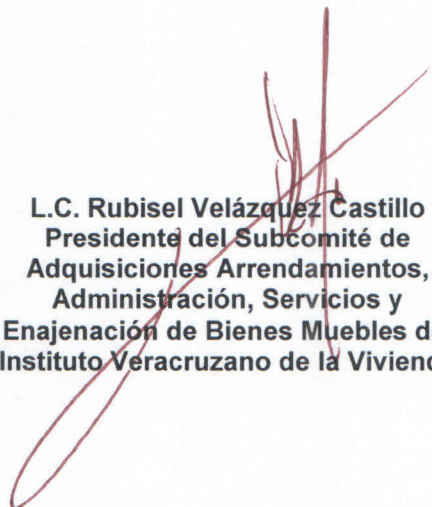
Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto; estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente.-----


**Acuerdo subadqextraord-037/21.** Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad la Adquisición de 36 anaqueles metálicos destinados al archivo general del Instituto Veracruzano de la Vivienda con el objeto de mejorar la organización y capacidad de almacenamiento del mismo.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, da por finalizada la Sexta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, la cual consta de 6 fojas, siendo las 11:30 horas del día miércoles 26 de mayo del 2021.-----

**Firmas de asistencia**

**Sector público**

  
**L.C. Rubisel Velázquez Castillo**  
Presidente del Subcomité de  
Adquisiciones Arrendamientos,  
Administración, Servicios y  
Enajenación de Bienes Muebles del  
Instituto Veracruzano de la Vivienda

  
**Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**  
Secretario Ejecutivo del Subcomité de  
Adquisiciones Arrendamientos,  
Administración, Servicios y Enajenación  
de Bienes Muebles del Instituto  
Veracruzano de la Vivienda





**Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez**  
Vocal representante del sector público de la  
Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la  
Vivienda

**Arq. Eleana Vanessa Limón González**  
Vocal representante del sector público de la  
Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes  
Inmuebles

**Lic. María del Rosario Duran Alarcón**  
Vocal representante del sector público  
de la Gerencia Jurídica

**Mtro. Alejandro Platas López**  
Vocal representante del sector público de la  
Gerencia de Planeación Estratégica de la  
Vivienda

**C.P. Guillermo Narciso Matías**  
Vocal representante del sector público  
Subgerente de Recursos Financieros

Asesoría

**M.A. Enma Patricia García Rodríguez**  
Encargada del Órgano Interno de Control en la  
Secretaría de Desarrollo Social

Las presentes firmas forman parte del acta de la Sexta Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda celebrada el miércoles 26 de mayo del 2021.