



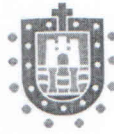
Acta de la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, celebrada el día miércoles 14 de julio del 2021.-----

En la ciudad de Xalapa – Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las once horas cinco minutos del día miércoles 14 de julio del 2021, de conformidad con el artículo 19 fracción III del Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del INVIVIENDA, se declara cancelada la Séptima Sesión Ordinaria, procediendo a celebrar la presente Octava Sesión Extraordinaria, estando reunidos en la sala de juntas del Instituto Veracruzano de la Vivienda, ubicado en la calle Cuauhopopoca n° 11, colonia Salud en esta ciudad capital **los C.C. en representación del Presidente: Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales; **en representación del Secretario Ejecutivo: M.A.P. Luis Valadez Silva**, Analista Administrativo; **vocales representantes del sector público: Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez**, representante de la Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda **Arq. Guadalupe Pérez Hernández**, representante de la Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles; **Lic. María del Rosario Duran Alarcón**, representante de la Gerencia Jurídica; **Mtro. Alejandro Platas López**, representante de la Gerencia de Planeación Estratégica de la Vivienda, **C.P. Guillermo Narciso Matías**, Subgerente de Recursos Financieros, Invitado Especial: **L.A.E. Dante Ortega Pérez**, Gerente de Crédito a la Vivienda, **Asesora:** En representación del Órgano Interno de Control en la Secretaría de Desarrollo Social: **M.A. Enma Patricia García Rodríguez**, Encargada del Órgano Interno de Control en la SEDESOL , de igual forma se hace constar que se turnó invitación el día 07 de julio del 2021 a la iniciativa privada mediante los siguientes oficios:

INVITADO	OFICIO	RECIBIDO
ING. JORGE MIGUEL SOSA ZAMUDIO-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO PARA LA VIVIENDA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0881/2021	07 DE JULIO 2021
LIC. BERNARDO MARTÍNEZ RÍOS-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DEL COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMOS DE XALAPA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0882/2021	07 DE JULIO 2021
ARQ. DIEGO LÓPEZ MÉNDEZ-PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0883/2021	07 DE JULIO 2021
C.P.C CARLOS MARTÍNEZ MERINOS-PRESIDENTE DEL COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS DE XALAPA A.C.	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0884/2021	07 DE JULIO 2021

Acto seguido la representante del Presidente del Órgano Colegiado hace constar, que no se cuenta con presencia de representantes de la iniciativa privada, continuando con los asistentes mencionados con antelación con la finalidad de llevar a cabo la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, bajo la siguiente Orden del Día.-----

Punto N° 1.- Lista de asistencia y declaración de quórum legal.-----

Punto N° 2.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Séptima Sesión Extraordinaria del 23 de junio 2021.-----

Punto N° 3.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones, presenta reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1 al 30 de junio de 2021.-----

Punto N° 4.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones solicitada autorización para la adquisición de equipos de impresión para planos -----

Punto N° 5.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones solicita autorización para el mantenimiento de la instalación eléctrica del local que ocupa las instalaciones del Módulo Regional ubicado en la Plaza Acuario del Puerto de Veracruz.-----

Punto N° 6.- El Secretario Ejecutivo del Subcomité de Adquisiciones presenta Dictamen de procedencia en la modalidad de adjudicación directa por monto y solicita autorización para la adquisición de Material de Impresión y Reproducción para diversas áreas del Instituto.-----

-----HECHOS-----

Acto seguido la **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán** representante del Presidente del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, cede el uso de la voz al **M.A.P. Luis Valadez Silva** representante de la **Secretaria Ejecutiva** del mismo, con el objeto de dar lectura a los puntos siguientes:-----

Punto N° 1. El **M.A.P. Luis Valadez Silva**, representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, realiza el pase de lista de asistencia a los miembros invitados a la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles. -----

Punto N° 2.- El **M.A.P. Luis Valadez Silva**, representante de la, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Séptima Sesión Extraordinaria del 23 de junio 2021.-----

El representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura al acta de la Séptima Sesión Extraordinaria y reporte de los acuerdos correspondientes a la Tercera Sesión Extraordinaria realizada el día miércoles 23 de junio 2021.-----

Una vez expuestos y agotados los puntos **1 y 2** de la Orden del Día, el representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto. Acto seguido estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----



Acuerdo subadqextraord-045/21. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad el contenido del acta y el reporte de acuerdos de la Séptima Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, realizada el día miércoles 23 de junio del 2021.-----

Punto N° 3.- El M.A.P. **Luis Valadez Silva**, representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones presenta los reportes de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 30 de junio de 2021.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, el representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto.-----

Acuerdo subadqextraord-046/21. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad el contenido de los reportes de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 30 de junio de 2021.-----

Punto N° 4.- El M.A.P. **Luis Valadez Silva**, representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones solicitada autorización para la adquisición de equipos de impresión para planos. -----

La **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán** representante del Presidente del Subcomité de Adquisiciones, en uso de la voz, explica a los presentes que mediante oficio **GRC/SBI/SRT/0905/2021** la Gerenta de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles solicita la adquisición de por lo menos dos impresoras de uso rudo, inyección de tinta continua y mayor capacidad, con la finalidad de atender el volumen de planos para atención de diversos programas, solicitudes y proyectos responsabilidad de esa Gerencia la cual es un área captadora de recursos para la operación de este Ente; aunado a que la única impresora que existe en el inventario de este Instituto se encuentra en estado de obsolescencia por su antigüedad de 15 años, su mantenimiento es costoso y las refacciones ya no se encuentran en el mercado. Situación similar se encuentra en la Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda, cuya responsabilidad en los programas de obra incluyen la impresión de todo tipo de planos, mismo que se tienen que imprimir de forma externa derivando en gastos extraordinarios al propio Instituto -----

El representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones agrega que se cuenta con las cotizaciones por parte de la Oficina de Tecnologías de la Información, atendiendo los requisitos normativos y una vez autorizado por este órgano colegiado se llevará a cabo realizar la solicitud de DSP y la autorización respectiva al Secretario de Finanzas para la adquisición de los equipos.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, el representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto; estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

Acuerdo subadqextraord-047/21. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad la autorización para la adquisición de 4 equipos de impresión para planos. -----

Punto N° 5.- El M.A.P. **Luis Valadez Silva**, representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones solicita autorización para para el mantenimiento de la instalación eléctrica del local que ocupa las instalaciones del Módulo Regional ubicado en la Plaza Acuario del Puerto de Veracruz.-----



La **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán** representante del Presidente del Subcomité de Adquisiciones, en uso de la voz comenta que el local mencionado en la Plaza Acuario del Puerto de Veracruz, se encuentra en la modalidad de comodato con la Dirección de Patrimonio del Estado, dentro del cual se establece el pago de una cuota de mantenimiento a la administración del Condominio Plaza Acuario, mismo que cubre los servicios básicos de agua y energía eléctrica; sin embargo las adecuaciones para el funcionamiento de la oficinas así como las reparaciones mayores son por cuenta de este Instituto, se contempla la sustitución de cableado, contactos y pastillas que soporten las variaciones de voltaje de los diversos equipos de cómputo, impresión y aire acondicionado.-----

En uso de la voz la **M.A. Enma Patricia Garcia Rodriguez** encargada del Órgano Interno de Control cuestiona si el Instituto cuenta con algún documento oficial donde se detalle el estado actual de las instalaciones eléctricas y en caso de contar con dicho documento y/o dictamen, remitir copia al Órgano Interno de Control.-----

La **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán** representante del Presidente del Subcomité de Adquisiciones, explica que se cuenta con el documento en referencia, así como reporte fotográfico de la situación que se expone.-----

El representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones agrega que se cuenta con el DSP y las cotizaciones por de tres empresas, atendiendo los requisitos normativos.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, el representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto; estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente.-----

Acuerdo subadqextraord-048/21. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad el mantenimiento de la instalación eléctrica del local que ocupa las instalaciones del Módulo Regional ubicado en la Plaza Acuario del Puerto de Veracruz.-----

Punto N° 6.- El **M.A.P. Luis Valadez Silva**, representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta dictamen de procedencia en la modalidad de adjudicación directa por monto y solicita autorización para la adquisición de Material de Impresión y Reproducción para diversas áreas del Instituto.-----

La **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán** representante del Presidente del Subcomité de Adquisiciones, en uso de la voz comenta que mediante oficio **No. SFA/505/2021**, signado por el Subsecretario de Administración y Finanzas autoriza la adjudicación directa de la partida 21200001 Material de Impresión y Reproducción por un importe máximo de \$65,000.00 (sesenta y cinco mil pesos 00/100 M.N.) en apego a lo establecido al artículo 27 fracción IV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; así mismo se cuenta con el DSP y RPAI correspondiente para realizar esta erogación.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, el representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto; estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente.-----

4

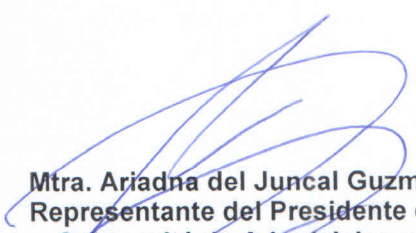


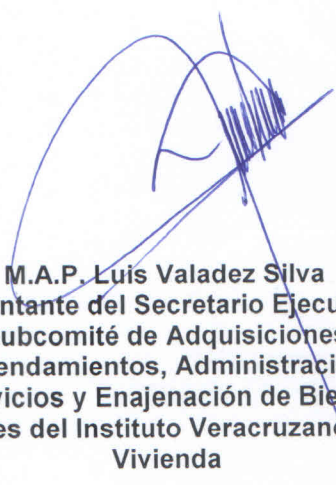
Acuerdo subadqextraord-049/21.- Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados del Dictamen de Procedencia en la modalidad de adjudicación directa por monto y autorizan por unanimidad la adquisición de Material de Impresión y Reproducción para diversas áreas del Instituto.-----

No habiendo más asuntos a tratar, el representante de la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones El **M.A.P. Luis Valadez Silva**, da por finalizada la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, la cual consta de 6 fojas, siendo las 11:30 horas del día miércoles 14 de julio del 2021.-----



Firmas de asistencia

Sector público


Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán
Representante del Presidente del
Subcomité de Adquisiciones
Arrendamientos, Administración,
Servicios y Enajenación de Bienes
Muebles del Instituto Veracruzano de la
Vivienda


M.A.P. Luis Valadez Silva
Representante del Secretario Ejecutivo del
Subcomité de Adquisiciones
Arrendamientos, Administración,
Servicios y Enajenación de Bienes
Muebles del Instituto Veracruzano de la
Vivienda

   5



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social

2021 200 AÑOS
DEL MÉXICO
INDEPENDIENTE
TRATADOS DE CORDOBA



Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez
Representante del Vocal del sector público de la
Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la
Vivienda

Arq. Guadalupe Pérez Hernández
Representante del Vocal del sector público de la
Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes
Inmuebles

Lic. María del Rosario Durán Alarcón
Representante del Vocal del sector público
Gerencia Jurídica

Mtro. Alejandro Platas López
Representante del Vocal del sector público de
la Gerencia de Planeación Estratégica de la
Vivienda

C.P. Guillermo Narciso Matías
Vocal representante del sector público
Subgerente de Recursos Financieros

Invitado Especial

L.A.E. Dante Ortega Pérez
Gerente de Crédito a la Vivienda

Asesor

M.A. Enma Patricia Garcia Rodriguez
Encargada del Órgano Interno de Control en la
Secretaría de Desarrollo Social

Las presentes firmas forman parte del acta de la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda celebrada el miércoles 14 de julio del 2021.