

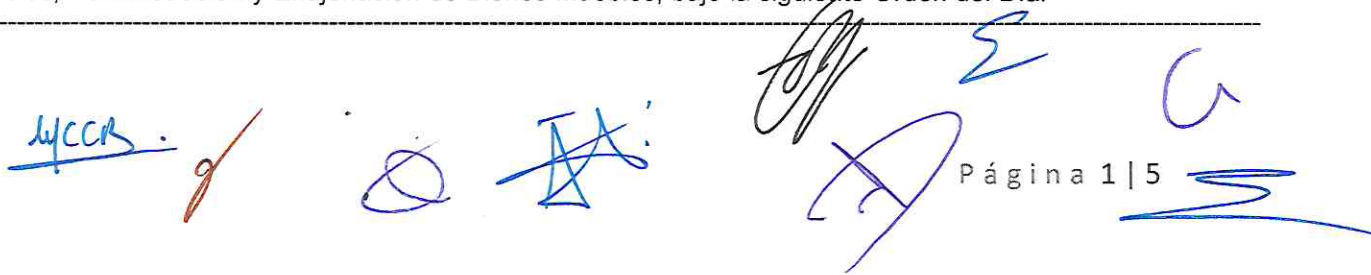


**Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, celebrada el día miércoles 23 de Febrero del 2022.**

-En la ciudad de Xalapa – Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las diez horas quince minutos del día miércoles 23 de Febrero del 2022, de conformidad con el artículo 19 fracción III del Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del INVIVIENDA, se declara cancelada la Segunda Sesión Ordinaria, procediendo a celebrar la presente Segunda Sesión Extraordinaria, estando reunidos en la sala de juntas del Instituto Veracruzano de la Vivienda, ubicado en la calle Cuauhopopoca nº 11, colonia Salud en esta ciudad capital los **C.C. Presidente L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Gerente de Administración y Finanzas, **Secretario Ejecutivo: Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales; **vocales representantes del sector público: Lic. Joel de Jesús Lara Rodríguez**, representante de la Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda; **Arq. Eleana Vanessa Limón González**, representante de la Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles; **Lic. Cruz Alonso Guerrero**, representante de la Gerencia Jurídica; **Mtro. Alejandro Platas López**, representante de la Gerencia de Planeación Estratégica de la Vivienda, **C.P. Guillermo Narciso Matías**, Subgerente de Recursos Financieros , **Invitado Especial: Lic. Luis Eduardo Bravo Belín**, representante de la Gerencia de Crédito a la Vivienda, **Asesora:** del Órgano Interno de Control en la Secretaría de Desarrollo Social: **M.A. María del Carmen Castro Blásquez**, Encargada del Órgano Interno de Control en la SEDESOL, de igual forma se hace constar que se turnó invitación el día 16 de Febrero del 2022 a la iniciativa privada mediante los siguientes oficios:

INVITADO	OFICIO	RECIBIDO
ING.JORGE MIGUEL SOSA ZAMUDIO-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO PARA LA VIVIENDA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0201/2022	16 DE FEBRERO 2022
LIC. BERNARDO MARTÍNEZ RÍOS-PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DEL COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMOS DE XALAPA	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0202/2022	17 DE FEBRERO 2022
ARQ. DIEGO LÓPEZ MÉNDEZ-PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0203/2022	16 DE FEBRERO 2022
C.P.C CARLOS MARTÍNEZ MERINOS-PRESIDENTE DEL COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS DE XALAPA A.C.	INVIVIENDA/GAF/SRMYSG/0204/2022	16 DE FEBRERO 2022

Acto seguido el Presidente del Órgano Colegiado hace constar, que no se cuenta con presencia de representantes de la iniciativa privada, continuando con los asistentes mencionados con antelación con la finalidad de llevar a cabo la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, bajo la siguiente Orden del Día.





**Punto N° 1.-** Lista de asistencia y declaración de quórum legal.-----

**Punto N° 2.-**La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Primera Sesión Extraordinaria.-----

**Punto N° 3.-** La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1 al 31 de Enero de 2022.-----

**Punto N° 4.-** El Presidente del Subcomité de Adquisiciones, solicita autorización para las compras de Las Adjudicaciones Directas de las siguientes partidas 21600001 Material de Limpieza por \$63,000.00 (sesenta y tres mil pesos 00/100 m.n.), 24600001 Material Eléctrico y Electrónico, 24900001 Pintura por \$60,000.00 (sesenta mil pesos 00/100 m.n.), para uso de este Instituto.-----

**Punto N° 5.-** El presidente del Subcomité de Adquisiciones, solicita autorización para llevar acabo la prórroga del contrato GAF/004/21 de acuerdo a Ley por los meses de enero y febrero del servicio de combustible con la compañía de Efectivale S. de R.L. de C.V. para el parque vehicular del Instituto.-----

**Punto N° 6.-** El presidente del Subcomité de Adquisiciones, solicita autorización para llevar acabo la Adjudicación directa por el mes de marzo por un monto de \$40,000.00 en lo que se lleva a cabo la Licitación correspondiente de Combustible en la Secretaria de Finanzas y estar en condiciones de solicitar la adhesión. --

**HECHOS**

Acto seguido el Presidente del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, cede el uso de la voz a la **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, con el objeto de dar lectura a los puntos siguientes:-----

**Punto N° 1.-** La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, realiza el pase de lista de asistencia a los miembros invitados a la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles. -----

**Punto N° 2.-** La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Primera Sesión Extraordinaria.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura, al acta y los acuerdos tomados en la Primera Sesión Extraordinaria.-----

Una vez expuestos y agotados los puntos **1 y 2** de la Orden del Día, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto; Acto seguido manifiestan de forma unánime estar de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-016/22.** Los integrantes de este Subcomité se dan por enterados del contenido de



las actas y los acuerdos tomados en la Primera Sesión Extraordinaria.-----

**Punto N° 3.-** La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones presenta los reportes de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 31 de Enero de 2022.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto. Acto seguido manifiestan de forma unánime estar de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-017/22.** Los integrantes de este subcomité se dan por enterados del contenido de los reportes de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 31 de Enero de 2022.-----

**Punto N° 4.-** La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, solicita autorización para las compras de las Adjudicaciones Directas de las siguientes partidas 21600001 Material de Limpieza por \$63,000.00 (sesenta y tres mil pesos 00/100 m.n.), 24600001 Material Eléctrico y Electrónico por \$60,000.00 (sesenta mil pesos 00/100 m.n.) y 24900001 Pintura por \$60,000.00 (sesenta mil pesos 00/100 M.N.), para uso de este Instituto.---

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones solicita autorización para las compras de Las Adjudicaciones Directas de las siguientes partidas 21600001 Material de Limpieza, 24600001 Material Eléctrico y Electrónico y 24900001 Pintura, cada una por la cantidad de \$60,000.00 (sesenta mil pesos 00/100 m.n.), incluyendo el Impuesto al Valor agregado; mismas que con necesarias para cubrir las necesidades de este Instituto.-----

**Acuerdo subadqextraord-018/22.** Los integrantes de este subcomité autorizan la compra por Adjudicaciones Directas de las siguientes partidas 21600001 Material de Limpieza, 24600001 Material Eléctrico y Electrónico y 24900001 Pintura, cada una por un monto de \$60,000.00 (sesenta mil pesos 00/100 m.n.), ya con iva incluido, para material para uso de este Instituto.-----

**Punto N° 5.-** El presidente del Subcomité de Adquisiciones, solicita autorización para llevar acabo la prórroga del contrato GAF/004/21 de acuerdo a Ley por los meses de enero y febrero del servicio de combustible con la compañía de Efectivale S. de R.L. de C.V. para el parque vehicular del Instituto.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, expone que de acuerdo a las Licitaciones que realizara la Secretaria de Finanzas de manera consolidada, el Instituto solicitará la adhesión para el proceso de combustible, motivo por el cual solicita quede sin efecto el Acuerdo 008/22 de la Primera Sesión Extraordinaria de la Adjudicación Directa por excepción de ley.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto. Acto seguido estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-019/22.** Los integrantes de este subcomité autorizan la prórroga del contrato GAF/004/21 de acuerdo a Ley por los meses de enero y febrero del servicio de combustible con la compañía de Efectivale S. de R.L. de C.V. para el parque vehicular del Instituto.-----

**Punto N° 6.-** El presidente del Subcomité de Adquisiciones, solicita autorización para llevar acabo la

*MCCB* ✓ *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*  
Página 3 | 5



**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO



**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social



Adjudicación directa por el servicio de combustible por un monto de \$40,000.00 pesos incluyendo el Impuesto al Valor agregado durante el mes de marzo, en lo que se llevan a cabo los procesos de adhesión con la Secretaría de Finanzas.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, expone que en lo que se lleva a cabo la Licitación correspondiente de combustible en la Secretaría de Finanzas y Planeación se solicita llevar a cabo la Adjudicación directa por el mes de marzo por un monto de \$40,000.00 ya con iva incluido, -----

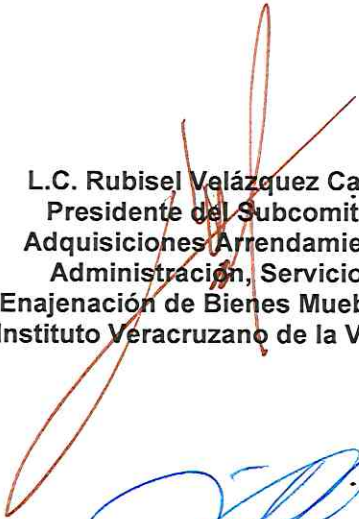
Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones cuestiona a los presentes si existe algún comentario al respecto. Acto seguido estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

**Acuerdo subadqextraord-020/22.** Los integrantes de este subcomité autorizan llevar a cabo la Adjudicación directa por el mes de marzo por un monto de \$40,000.00 con IVA incluido, en lo que se lleva a cabo la Licitación correspondiente de Combustible en la Secretaria de Finanzas y estar en condiciones de solicitar la adhesión.-----

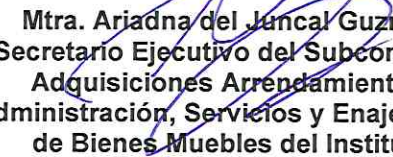
No habiendo más asuntos a tratar, la **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da por finalizada la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, la cual consta de 5 fojas, siendo las 10:40 horas del día miércoles 23 de Febrero del 2022.-----

**Firmas de asistencia**


**Sector público**



**L.C. Rubisel Velázquez Castillo**  
Presidente del Subcomité de  
Adquisiciones Arrendamientos,  
Administración, Servicios y  
Enajenación de Bienes Muebles del  
Instituto Veracruzano de la Vivienda



**Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**  
Secretario Ejecutivo del Subcomité de  
Adquisiciones Arrendamientos,  
Administración, Servicios y Enajenación  
de Bienes Muebles del Instituto  
Veracruzano de la Vivienda



**Lic. Joel de Jesús Lara Rodríguez**  
Representante del Vocal del sector público  
de la Gerencia de Construcción y  
Mejoramiento de la Vivienda



**Arq. Eleana Vanessa Limón González**  
Representante del Vocal del sector público  
de la Gerencia de Registro y Control de  
Suelo y Bienes Inmuebles

*4CCB.*






**VERACRUZ**  
GOBIERNO  
DEL ESTADO




**SEDESOL**  
Secretaría de  
Desarrollo Social




  
**Lic. Cruz Alonso Guerrero**  
Representante del Vocal del sector  
público  
Gerencia Jurídica

  
**Mtro. Alejandro Platas López**  
Representante del Vocal del sector público  
de la Gerencia de Planeación Estratégica de  
la Vivienda

  
**C.P. Guillermo Narciso Matías**  
Vocal representante del sector público  
Subgerente de Recursos Financieros

**Invitado Especial**  
  
**Lic. Luis Eduardo Bravo Belín**  
Representante de la Gerencia  
de Crédito a la Vivienda

**Asesor**  
  
**M.A. María del Carmen Castro Blásquez**  
Encargada del Órgano Interno de Control  
en la Secretaría de Desarrollo Social



Las presentes firmas forman parte del acta de la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda celebrada el miércoles 23 de Febrero del 2022.

