



Acta de la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, celebrada el día miércoles 30 de Noviembre del 2022.

En la ciudad de Xalapa – Enríquez, Veracruz de Ignacio de la llave, siendo las once horas del día miércoles 30 de Noviembre del 2022, de conformidad con el artículo 19 fracción III del Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del INVIVIENDA, estando reunidos de manera virtual vía plataforma Zoom Meetings, los servidores públicos **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Gerente de Administración y Finanzas Presidente del Subcomite, **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales y Secretaria Ejecutiva; **Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez**, representante de la Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda y Vocal del Subcomité; **Arq. Eleana Vanessa Limón González**, representante de la Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles y Vocal del Subcomité; **Lic. Norma Leticia Martínez Aburto**, representante de la Gerencia Jurídica y Vocal del Subcomité; **Mtro. Alejandro Platas López**, representante de la Gerencia de Planeación Estratégica de la Vivienda y Vocal del Subcomité, **C.P. Guillermo Narciso Matías**, Subgerente de Recursos Financieros y Vocal del Subcomité, **LAET. Luis Eduardo Bravo Belín**, representante de la Gerencia de Crédito a la Vivienda y Vocal del Subcomité, **M.A. María del Carmen Castro Blásquez**, Titular del Órgano Interno de Control en la SEDESOL y Asesora del Subcomité, de igual forma se hace constar que se turnó invitación el día 23 de Noviembre del 2022 a la iniciativa privada mediante los siguientes oficios:

INVITADO	OFICIO	RECIBIDO
LIC. RODOLFO ALCÁNTARA GONZÁLEZ- PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO PARA LA VIVIENDA	INVIVIENDA/GAF/SRMSG/1 606/2022	23 DE NOVIEMBRE 2022
DR. CARLOS ARTURO LUNA GOMEZ- PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DEL COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMOS DE XALAPA	INVIVIENDA/GAF/SRMSG/1 607/2022	23 DE NOVIEMBRE 2022
ARQ. GONZALO PARDO RAMOS-PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	INVIVIENDA/GAF/SRMSG/1 608/2022	23 DE NOVIEMBRE 2022
C.P.C CARLOS MARTÍNEZ MERINOS- PRESIDENTE DEL COLEGIO DE CONTADORES PUBLICOS DE XALAPA A.C.	INVIVIENDA/GAF/SRMSG/1 609/2022	23 DE NOVIEMBRE 2022

Acto seguido el Presidente del Órgano Colegiado hace constar, que no se cuenta con la asistencia de los representantes del sector privado, continuando con los asistentes mencionados con antelación con la finalidad de llevar a cabo la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, realizándose de manera virtual, bajo el siguiente Orden del Día.

Punto N° 1.- Lista de asistencia y declaración de quórum legal.

Punto N° 2.- Lectura y aprobación de acta de la Décima Sesión Ordinaria.

Punto N° 3.- Informe de seguimiento de acuerdos de la Décima Sesión Ordinaria.

[Handwritten signatures and initials]



Punto N° 4.- Lectura y aprobación de acta de la Sexta Sesión Extraordinaria.

Punto N° 5.- Informe de seguimiento de acuerdos de la Sexta Sesión Extraordinaria.

Punto N° 6.- Informe de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1 al 31 de octubre de 2022.-

Punto N° 7.- Dar a conocer el fallo relativo a la Licitación LS-INVIVIENDA-003-2022 relativa a la Adquisición de Bienes Informáticos.

Punto N° 8.- Solicitud de autorización para la compra de refacciones de bienes informáticos.

Punto N° 9.- Asuntos Generales.

HECHOS

Acto seguido **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Presidente del Subcomité de Adquisiciones, cede el uso de la voz a la **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, con el objeto de dar lectura a los puntos siguientes:

Punto N° 1. La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, realiza el pase de lista de asistencia a los miembros invitados a la Séptima Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles.

Punto N° 2.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Décima Sesión Ordinaria.

Punto N° 3.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura, al acta y los acuerdos tomados en la Décima Sesión Ordinaria.

Una vez expuestos y agotados los puntos **1, 2 y 3** de la Orden del Día, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:

ACUERDO SUBADQORD-030/22. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados del contenido de las actas y los acuerdos tomados en la Décima Sesión Ordinaria.

Punto N° 4.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Sexta Sesión Extraordinaria

Punto N° 5.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura, al acta y los acuerdos tomados en la Sexta Sesión Extraordinaria.

Una vez expuestos y agotados los puntos **4 y 5** de la Orden del Día, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.



ACUERDO SUBADQORD-031/22. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados del contenido de las actas y los acuerdos tomados en la Sexta Sesión Extraordinaria.

Punto N° 6.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones presenta el reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 31 de Octubre de 2022.

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura al Reporte de Adquisiciones del 01 al 31 de Octubre de 2022, el cual presenta un monto total adjudicado de \$23,001.17 (veintitrés mil un pesos 17/100 M.N.)-

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenfan comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:

ACUERDO SUBADQORD-032/22. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados del contenido del reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 31 de Octubre de 2022.

Punto N° 7.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones da a conocer el fallo relativo a la Licitación LS-INVIVIENDA-003-2022 relativa a la Adquisición de Bienes Informáticos, la cual se declaró desierta mediante oficio número GAF/SRMSG/1590/2022 de fecha 18 de noviembre del presente año, por lo que se informa que de conformidad con el 2do. Párrafo del artículo 58 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se realizó un estudio de mercado con 3 proveedores registrados en el Padrón de Proveedores de SEFIPLAN, resultando adjudicada la persona física Ignacio Vázquez Hernández (TESA) por un monto de \$2,505,258.88 (dos millones quinientos cinco mil doscientos cincuenta y ocho pesos 88/100 M.N.) con IVA, por contar con las condiciones más convenientes para el Instituto en cuanto a precio, calidad, crédito y tiempos de entrega, enviando la solicitud de autorización correspondiente a la Secretaria de Finanzas y Planeación con oficio número GAF/SRMSG/1661/2022 para realizar una Adjudicación Directa.

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, para lo cual responden que no hay comentarios. Acto seguido estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:

ACUERDO SUBADQORD-033/22. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados del fallo relativo a la Licitación LS-INVIVIENDA-003-2022 relativa a la Adquisición de Bienes Informáticos, la cual se declaró desierta, adjudicando mediante un estudio de mercado al proveedor Ignacio Vázquez Hernández (TESA) por un monto de \$2,505,258.88 (dos millones quinientos cinco mil doscientos cincuenta y ocho pesos 88/100 M.N.) con IVA, en proceso de autorización en la Secretaria de Finanzas y Planeación con oficio número GAF/SRMSG/1661/2022 de fecha 29 de noviembre del presente año para realizar una Adjudicación Directa.

Punto N° 8.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones solicita la autorización para la compra de refacciones de bienes informáticos, dicha solicitud se presenta por parte del área de informática con número de oficio GAF/OTI/0017/2022, para lo cual se presenta el estudio de mercado realizado con 3 cotizaciones de las empresas PCDIGITAL COM MC S.A. de C.V. por un monto de \$88,518.43 (ochenta y ocho mil quinientos dieciocho pesos 43/100 M.N.) con IVA, SPI COMPUTADORAS por un monto de \$93,130.63 (noventa y tres mil ciento treinta pesos 63/100 M.N.) con IVA y Grupo Desarrollador de Sistemas en Redes de Voz y Datos S.A. de C.V. por un monto de \$109,676.84 (ciento nueve mil seiscientos setenta y seis pesos 84/100 M.N.). Adjudicando al proveedor PCDIGITAL COM MC S.A. de C.V. por un monto de \$88,518.43 (ochenta y ocho mil quinientos

HCCS

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



dieciocho pesos 43/100 M.N.) con IVA por contar con las condiciones más convenientes para el Instituto en cuanto a precio, calidad, crédito y tiempos de entrega, enviando la solicitud de autorización correspondiente a la Secretaría de Finanzas y Planeación con oficio número GAF/SRMSG/1661/2022 para realizar una Adjudicación Directa.

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaría Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si autorizan la compra de refacciones de bienes informáticos, para lo cual responden que si autorizan la compra. Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:

ACUERDO SUBADQEXTRAORD-034/22. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados y autorizan por unanimidad la compra de refacciones de bienes informáticos a la empresa PCDIGITAL COM MC S.A. de C.V. por un monto de \$88,518.43 (ochenta y ocho mil quinientos dieciocho pesos 43/100 M.N.) con IVA.

Punto N° 9.- Asuntos Generales. La Secretaría Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si tienen algún asunto que tratar, para lo cual responden que no tienen ningún punto a tratar.

No habiendo más asuntos a tratar, el **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Presidente del Subcomité de Adquisiciones, da por finalizada la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, la cual consta de 05 fojas, siendo las 11:50 horas del día miércoles 30 de Noviembre del 2022.

Firmas de asistencia

Sector público

L.C. Rubisel Velázquez Castillo
Presidente y Gerente de
Administración y Finanzas

Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán
Secretario Ejecutivo y Subgerente de
Recursos Materiales y Servicios Generales

Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez
Vocal Representante de la Gerencia de
Construcción y Mejoramiento de la Vivienda

Arq. Eleana Vanessa Limón González
Vocal Representante de la Gerencia de
Registro y Control de Suelo y Bienes
Inmuebles

Handwritten initials and signatures in blue ink at the bottom of the page.



VERACRUZ
GOBIERNO
DEL ESTADO



SEDESOL
Secretaría de
Desarrollo Social



Lic. Norma Leticia Martínez Aburto,
Vocal Representante de la Gerencia
Jurídica

Mtro. Alejandro Platas López
Vocal Representante de la Gerencia de
Planeación Estratégica de la Vivienda

C.P. Guillermo Narciso Matías
Vocal representante
Subgerente de Recursos Financieros

LAET. Luis Eduardo Bravo Belín
Vocal Representante de la Gerencia de Crédito
a la Vivienda

Asesor

M.A. María del Carmen Castro Blásquez
Titular del Órgano Interno de Control
en la Secretaría de Desarrollo Social

Las presentes firmas forman parte del acta de la Octava Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda celebrada el miércoles 30 de noviembre del 2022.