

Acta de la Cuarta Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, celebrada el día miércoles 26 de Abril del 2023.

En la ciudad de Xalapa – Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las once horas quince minutos del día miércoles 26 de Abril del 2023, de conformidad con el artículo 19 fracción III del Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del INVIVIENDA, a celebrar la presente Cuarta Sesión Ordinaria, estando reunidos en la sala de juntas del Instituto Veracruzano de la Vivienda, ubicado en la calle Cuauhopopoca n° 11, colonia Salud en esta ciudad capital, los servidores públicos **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Gerente de Administración y Finanzas Presidente del Subcomité, **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales y Secretaria Ejecutiva; **Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez**, representante de la Gerencia de Construcción y Mejoramiento de la Vivienda y Vocal del Subcomité; **Arq. Eleana Vanessa Limón González**, representante de la Gerencia de Registro y Control de Suelo y Bienes Inmuebles y Vocal del Subcomité; **Lic. Norma Leticia Martínez Aburto**, representante de la Gerencia Jurídica y Vocal del Subcomité; **Mtro. Alejandro Platas López**, representante de la Gerencia de Planeación Estratégica de la Vivienda y Vocal del Subcomité, **C.P. Guillermo Narciso Matías**, Subgerente de Recursos Financieros y Vocal del Subcomité, **LAET. Luis Eduardo Bravo Belín**, representante de la Gerencia de Crédito a la Vivienda y Vocal del Subcomité, **L.C. Manuel Cordero Flores**, representante del Órgano Interno de Control en la SEDESOL y Asesora del Subcomité, **Lic. Luis Miguel Aguilera Fernandez**, representante de la Cámara Nacional de Comercio Servicios y Turismo de Xalapa y vocal del subcomité representante del sector privado, con la finalidad de llevar a cabo la Cuarta Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, bajo el siguiente Orden del día.

Punto N° 1.- Lista de asistencia y declaración de quórum legal.

Punto N° 2.- Lectura y aprobación de acta de la primera sesión extraordinaria.

Punto N° 3.- Informe de seguimiento de acuerdos de la primera sesión extraordinaria.

Punto N° 4.- Informe de las adquisiciones del periodo del 1° al 31 de marzo 2023.

Punto N° 5.- Informe sobre el fallo de la Licitación LS-INVIVIENDA-001-2023 relativa al Servicio de Limpieza.

Punto N° 6.- Solicitud de Autorización para llevar a cabo la adjudicación directa por monto de la partida 294001 refacciones y accesorios de equipo de cómputo.

Punto N° 7.- Asuntos Generales.

HECHOS

Acto seguido el Presidente del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, cede el uso de la voz a La **Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán**, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, con el objeto de dar lectura a los puntos siguientes:

Punto N° 1.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, realiza el pase de lista de asistencia a los miembros invitados a la Segunda Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles.

Punto N° 2.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, presenta el acta y los acuerdos tomados en la Primera Sesión Extraordinaria.-----

Punto N° 3.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura, al acta y los acuerdos tomados en la Primera Sesión Extraordinaria.-----

Una vez expuestos y agotados los puntos **1, 2 y 3** de la Orden del Día, la secretaria de este Subcomité, pregunta a los presentes si están de acuerdo o si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

Acuerdo subadqord-024/23. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados del contenido de las actas y los acuerdos tomados en la Primera Sesión Extraordinaria.-----

Punto N° 4.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones presenta el reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 31 de Marzo de 2023.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura al Reporte de Adquisiciones del 01 al 31 de Marzo de 2023, el cual presenta un monto total adjudicado de \$142,869.41 (Ciento cuarenta y dos mil ochocientos sesenta y nueve pesos 41/100 M.N.)-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

Acuerdo subadqord-025/23. Los integrantes presentes de este subcomité se dan por enterados del contenido del reporte de las adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 31 de Marzo de 2023.-----

Punto N° 5.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, informa sobre el fallo de la Licitación LS-INVIVIENDA-001-2023 relativa al Servicio de Limpieza.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones informa que el fallo de la Licitación LS-INVIVIENDA-001-2023 relativa al Servicio de Limpieza fue a favor de la empresa Antares Comercializadora y Procesos Digitales S.A. de C.V. por la cantidad de \$215,110.40 con I.V.A.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto. Acto seguido estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

Acuerdo subadqord-026/23. Los integrantes presentes de este Subcomité se dan por enterados del fallo de la Licitación LS-INVIVIENDA-001-2023 relativa al Servicio de Limpieza el cual fue a favor de la empresa Antares Comercializadora y Procesos Digitales S.A. de C.V. por la cantidad de \$215,110.40 con I.V.A.-----

Punto N° 6.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, solicita autorización para llevar a cabo la adjudicación directa por monto de la partida 294001 de refacciones y accesorios de equipo de cómputo.-----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones menciona que ya se mandó la solicitud del visto buen a la Secretaria de Finanzas y Planeación y que se está en espera de la respuesta.-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones



pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto. Acto seguido estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente:-----

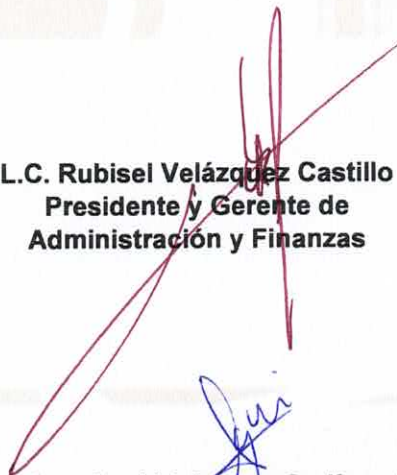
-----**Acuerdo subadqord-027/23.** Los integrantes presentes de este Subcomité se dan por enterados y autorizan que se lleve a cabo la adjudicación directa por monto de la partida 294001 de refacciones y accesorios de equipo de cómputo.--

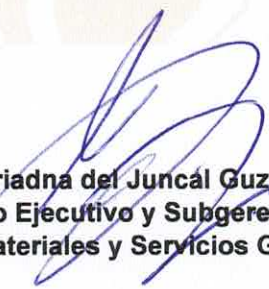
-----**Punto N° 7.- ASUNTOS GENERALES**-----


-----En uso de la voz **Lic. Luis Miguel Aguilera Fernandez**, representante de la Cámara Nacional de Comercio Servicios y Turismo de Xalapa y vocal del subcomité representante del sector privado, sugiere que se les dé más importancia a las empresas privadas y que se hagan invitaciones a diferentes proveedores para los diferentes procesos del Instituto.-----


-----Haciendo uso de la voz y no habiendo más asuntos a tratar, el **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Presidente del Subcomité de Adquisiciones, da por finalizada la Cuarta Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, la cual consta de 04 fojas, siendo las 11:30 horas del día miércoles 26 de Abril del 2023.-----


**Firmas de asistencia
Sector público**


L.C. Rubisel Velázquez Castillo
Presidente y Gerente de
Administración y Finanzas


Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán
Secretario Ejecutivo y Subgerente de
Recursos Materiales y Servicios Generales


Arq. Anahid Aurora Godínez Gutiérrez
Vocal Representante del Sector Público de
la Gerencia de Construcción y Mejoramiento
de la Vivienda



Arq. Eleana Vanessa Limón González Vocal
Representante del Sector Público de la
Gerencia de Registro y Control de Suelo y
Bienes Inmuebles


Lic. Norma Leticia Martínez Aburto,
Vocal Representante del Sector Público
de la Gerencia Jurídica



Mtro. Alejandro Platas López Vocal
Representante del Sector Público de la
Gerencia de Planeación Estratégica de la
Vivienda


C.P. Guillermo Narciso Matías Vocal
Representante del Sector Público
Subgerente de Recursos Financieros

Sector Privado


Lic. Luis Miguel Aguilera Fernandez
Representante de la Cámara Nacional de
Comercio, Servicios y Turismo de Xalapa

Invitado Especial


Lic. María Denisse Reyes Andrade Representante
Vocal del Sector Público de la Gerencia de
Crédito a la Vivienda

Asesor


L.C. Manuel Cordero Flores Representante
del Órgano Interno de Control
en la Secretaría de Desarrollo Social

Las presentes firmas forman parte del acta de la Cuarta Sesión Ordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda celebrada el miércoles 26 de Abril del 2023.