

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 30 de septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
7400-0000-0000	CONTINGENCIAS POR JUICIOS			
7410-0000-0000	DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN			
7411-0001-0001	VARIOS JUICIOS LABORALES			
		730,000.00	J.L. 1092/VI/2011 REINST SAL CAI BASES Y O PR	1
		1,585,000.00	J.L. 194/VI/2012 REINST SAL CAI BASES Y O PR	2
		\$ 23,052,270.59	J.L. 187/III/2009-V Y ACUM. 587/II/2010-V OTORG BASES AUM SAL Y O PRES	3
		1,533,004.20	J.L. 566/V/2010 REINST SAL CAI BASES Y O PR	4
		1.00	EXP.L.PARAPR 122/2019 A NOTIF CAMBIO HORARIO LAB	5
		1.00	EXP.L.PARAPR 150/2019 NOTIF RESC RELAC LAB	6
		628,261.90	EXP.L.PARAPR 415/2019 Y ACUM 897/2019 RECLAM REINST POR DESP	7
		1.00	EXP.L.PARAPR 1196/2019 DEM CANC REG DE SINDIC	8
		1.00	EXP.L.PARAPR 511/2020-1 DEM INDEMNIZ CONST	9
		1.00	J.L. 215/2020-V SAL CAID, VAC, PRIMA, AGUIN	10
		1.00	J.L. 053/2021-V REINST, SALAR CAI VACAC PRI VAC AGUIN	11
		1.00	J.L. 932/2022-II REINSTALACION	12
		1.00	J.L. 978/2022-IV INDEM, ALAR CAI VACAC PRI VAC AGUIN	13
7411-0001-0001	VARIOS JUICIOS LABORALES	27,528,544.69	13 JUICIOS LABORALES	
7421-0001-0001	VARIOS JUICIOS LABORALES	-27,528,544.69	13 JUICIOS LABORALES	
7411-0002-0001	VARIOS JUICIOS CIVILES			
		6,000,000.00	J.O.C. 1710/2012 (ACTUAL INCID REP AUT 1248/2017) NULID. JUI. EL COYOL	1
		1.00	J.O.C. 408/2009 Y ACUM. 1367/2009 NUL. CONV.	2
		30,000,000.00	J.O.C. 764/2015 (232/2011) NULIDAD C-V VERG TAR	3
		30,000,000.00	J.O.C. 1119/2013 NUL. J. SUC. Y ESCR. LT DUPORT	4
		8,000,000.00	J.O.C. 895/2014 NUL. ESCR. H HOLIDAY DUPORT	5
		117,583,304.20	J.O.C. FEDERAL 329/2015 DEVOLUCIÓN RECURSO FEDERAL	6
		1.00	J.O.C. 839/2017 HOT. DP Y O. REINV. LT H. HOLIDAY	7
		250,000.00	J.O.C. 436/2017 PRESCR.POS.LT S.ISABEL III COATZA	8
		250,000.00	J.O.C. 438/2017 PRESCR.POS.LT S.ISABEL III COATZA	9
		250,000.00	J.O.C. 440/2017 PRESCR.POS.LT S.ISABEL III COATZA	10
		250,000.00	J.O.C. 441/2017 PRESCR.POS.LT S.ISABEL III COATZA	11
		250,000.00	J.O.C. 442/2017 PRESCR.POS.LT S.ISABEL III COATZA	12
		250,000.00	J.O.C. 443/2017 PRESCR.POS.LT S.ISABEL III COATZA	13
		1.00	J.VOLUNTARIA 882/2017 RECON ADEU INTERP PAGO	14
		1,800,000.00	J.O.C. 1075/2017 CC REINV MATER NVO XAL	15
		250,000.00	J.O.C. 1724/2017 PRESCR POSIT TESORO COATZA	16
		250,000.00	J.O.C. 2330/2017 PRESCR POSIT TESORO COATZA	17
		250,000.00	J.O.C. 2334/2017 PRESCR POSIT TESORO COATZA	18
		250,000.00	J.O.C. 2338/2017 PRESCR POSIT TESORO COATZA	19
		1,980,000.00	J.O.C. 270/2018 REIVIN MATER NVO XAL	20
		750,000.00	J.O.C. 160/2019 DEM PAGO DAÑOS Y PREJ INM	21
		40,000,000.00	J.O.C. 227/2019 DEM PRESCR POSIT INM	22
		3,000,000.00	J.O.C. 293/2019 DEM REIVINDICATORIA INM	23
		750,000.00	J.O.C. 917/2019 DEM PAGO DAÑOS Y PREJ INM	24

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 30 de septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
		3,000,000.00	J.O.C. 1255/2019 DEM COMPL AC Y OTORG ESCRITURA	25
		3,000,000.00	J.O.C. 2569/2019-VI RECL MATERIAL Y ESCR VERG TARIMOYA	26
		560,000.00	J.O.C. 102/2020-II RECL REIVIND INM Y MAT NVO XALAPA	27
		430,000.00	J.O.C. 156/2020 RECL RECISIÓN CONTR C-V Y MAT DPTO NVO XALAPA	28
		1.00	J.O.C. 0011/2021 DEM PRESCR LT43 MZ17 S ISABEL III	29
		1.00	J.O.C. 474/2020 DEM PRESCR POSIT LT48 MZ17 S ISAB III	30
		1.00	J.O.C. 296/2021/I RESCINS CONTR DONAC INM EN NVO XAL E1487-121016	31
		1.00	J.O.C. 301/2021-II CARV R DECLAR JUDIC PROP INST MZ17 E27722	32
		9,800,000.00	J.O.C. 862/2021-IV REIVIND DESOC Y ENTR B INM TRES VALLES	33
		1.00	J.O.C. 496/2021-I RECON Y ORD RECTIF LT14 Y 12 MZ 85 RT V TAR	34
		1.00	J.V. 343/2021-I CONV TRANSAC JUDICIAL	35
		1.00	J.O.C. 210/2021-M-I DEM PRESCR ADQ POSES	36
		1.00	J.O.C. 600/2021-V PROP INST B INM 120 M2 VASC 140	37
		1.00	J.O.C. 312/2021-VI RECL PRESCR ADQ C HAB L8 M106 CAL 14 S ISAB I	38
		1.00	J.O.C. 643/2021-III DEM PRESC ADQ LT11 MZ2 S ISAB III	39
		1.00	J.O.C. 650/2021-V DEM PRESC ADQ LT8 MZ3 S ISAB III	40
		1.00	J.O.C. 113/2021 SENT JUD CONTR PRIV C-V PARC 3 BAJADAS XAL	41
		1.00	J.O.C. 885/2021-X	42
		1.00	J.O.C. 284/2021/V	43
		1.00	J.O.C. 85/2022	44
		1.00	J.O.C. 0709/2021	45
		1.00	J.V. 1683/2021-IV	46
		1.00	J.O.C. 927/2019	47
		1.00	J.O.C. 154/2022	48
		1.00	J.V. 312/2022-II	49
		1.00	J.O.C. CUADERNILLO ADMINISTRATIVO 409/2022 RECURSO 926/2022	50
		1.00	J.O.C. 381/2022/I	51
		1.00	J.O.C. 975/2022	52
		1.00	J.V 577/2020 JURISDICCION VOLUNTARIA ACREDITAR PROPIEDAD	53
		1.00	J.O.C. 0707/2022/V PRESTACION RECLAMADA	54
		1.00	J.O.C. 350/2023-III PRESTACION RECLAMADA	55
		1.00	J.O.C 104/2023-II PRESTACION RECLAMADA	56
		1.00	J.O.C 287/2023 PRESTACION RECLAMADA	57
		1.00	J.O.C. 267/2023-I PRESTACION RECLAMADA	58
		1.00	J.O.C. 643/2023-III NULIDAD DE ADDEMDUM Y CONTRATO	59
		1.00	J.O.C. 802/2023-IX PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE INMUEBLE NVO XAL	60
		1.00	J.O.C. 371/2023-V	61
		1.00	J.E.H. 324/2021	62
		1.00	J. O.C. 166/2024-IV	63
		1.00	J.E.H. 943/2022	64
		1.00	J.O.C. 272/2024 -VIII	65
		1.00	J.E.H. 162/2020	66
7411-0002-0001	VARIOS JUICIOS CIVILES	259,153,344.20	66 JUICIOS CIVILES	
7421-0002-0001	VARIOS JUICIOS CIVILES	-259,153,344.20	66 JUICIOS CIVILES	

②

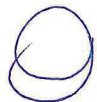
3

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 30 de septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
7411-0004-0001	VARIOS JUICIOS MERCANTILES			
		370,000,000.00	J.O.M. 182/2009 Y ACUM. 74/2011 TERM. FIDEICOMISO	1
		1.00	J.E.M. 135/2022-V	2
7411-0004-0001	VARIOS JUICIOS MERCANTILES	370,000,001.00	02 JUICIOS ORDINARIOS MERCANTILES	
7421-0004-0001	VARIOS JUICIOS MERCANTILES	-370,000,001.00	02 JUICIOS ORDINARIOS MERCANTILES	
7411-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES			
		1.00	J.C.A. 171/2017 RECL. RSPTA. NEG. DON. INM.	1
		16,000,000.00	J.C.A. FDRAL. 39366/06-17-02-5 RESOL REVERS FR RT DUPORT	2
		1.00	J.C.A. 412/2021-2a-I RESOLUC OF GG/SC/84 EN RSPTA ESCRITO	3
		1.00	J.C.A. 1171/2021/2a NUL RESOL Y REP PRECED 004/2017-REVERS	4
		1.00	J.C.A 137/2022/3a-IV IMPROCEDENCIA EN RECURSO DE INCONFORMIDAD	5
		1.00	J.C.A. 84/2023/SRC-I EXPEDIENTE 003/2018-REVERSION (IMPROCEDENTE)	6
		1.00	J.C.A. 325/2023/SRC-VI EXPEDINTE 004/2018-REVERSION (IMPROCEDENTE)	7
		1.00	J.C.A. 1025/2021/3°-IV	8
		1.00	J.C.A. 1205/2021/1°-II	9
		1.00	J.C.A. 1113/2021-I EXPEDIENTE 004/2017-REVERSION.	10
		1.00	J.C.A. 981/2022/SRC-VII EXPEDIENTE 002/2018-REVERSION	11
		1.00	J.C.A. 980/2022/SRC-VII OF. GG/SC/0133/2020	12
		1.00	J.C.A. 554/2024/SRC S3-1 Y 3 RT NVO XALAPA	13
		1.00	J.C.A. 666/2024/SRC-VII	14
7411-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	16,000,013.00	14 JUICIOS CONTENCIOSOS	
7421-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	-16,000,013.00	14 JUICIOS CONTENCIOSOS	
		3,000,000.00	EXP ADMVO REV 004/2017 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA	1
		3,000,000.00	EXP ADMVO REV 005/2017 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA	2
		3,000,000.00	EXP ADMVO REV 001/2019 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA	3
		3,000,000.00	EXP ADMVO REV 002/2019 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA	4
		3,000,000.00	EXP ADMVO REV 003/2019 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA	5
		3,000,000.00	EXP ADMVO REV 004/2019 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA	6
		1.00	ADMVO INT INV /GJ/SC/RESC-002/2020 RESCISIÓN CONTR C-V F 289 L BARRI	7
		1.00	ADMVO INT C/IMC/002/20	8
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-001/2024	9
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-002/2024	10
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-003/2024	11
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-005/2024	12
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-006/2024	13
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-007/2024	14
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-008/2024.	15
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-009/2024	16
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-010/2024	17
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-011/2024	18
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-012/2024	19
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-013/2024	20
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-014/2024	21

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 30 de septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-015/2024	22
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-016/2024	23
7411-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	18,000,017.00	23 JUICIOS ADMINISTRATIVOS	
7421-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	-18,000,017.00	23 JUICIOS ADMINISTRATIVOS	
7411-0006-0001	VARIOS JUICIOS DE AMPARO			
		1.00	J.A. 31/2018 ESCR VIV Y SERV HUITZILAPAN	1
		1.00	J.A. 275/2018 (A. 96/2018) ESCR VIV Y SERV HUITZILAPAN	2
		1.00	J.A. 371/2020-V-A RECLAM DECRETO AREA PROTEG Z CONURB XAL	3
		1.00	J.A.D. 52/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	4
		1.00	J.A.D. 53/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	5
		1.00	J.A.D. 51/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	6
		1.00	J.A.D. 50/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	7
		1.00	J.A.D. 49/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	8
		1.00	J.A. 104 Y 97/2021	9
		1.00	J.A. 72/2022-II	10
		1.00	J.A. 894/2022	11
		1.00	J.A. 941/2022 OF. GRCSBI/SBS/1721/2022	12
		1.00	J.A.I. 460/2023 OMISION CONSTANCIA DE NO ADEUDO	13
		1.00	J.A.I.1167/2023 JOC 102/2020	14
		1.00	J.A.I.1138/2023 TOCA 1613/2023	15
		1.00	J.A.I. 1129/2023	16
		1.00	J.A.I. 249/2024 EXPEDIENTE 587/II/2010-V	17
		1.00	J.A.I. 488/2024 EXPEDIENTE EXTRAORDINARIO 03/2024	18
		1.00	J.A.I. 664/2024	19
7411-0006-0001	VARIOS JUICIOS DE AMPARO	19.00	19 JUICIOS DE AMPARO	
7421-0006-0001	VARIOS JUICIOS DE AMPARO	-19.00	19 JUICIOS DE AMPARO	
7411-0007-0001	VARIOS JUICIOS PENALES			
		1.00	INV. MIN. 2085/2008 (117E/2011) PASO DEL PIS DESPOJO	1
		1.00	INV. MIN. 353E/2011 (620/2009) DUPORT OSTIÓN DESPOJO	2
		1.00	INV. MIN. 163E/2009 (FESP/447/2010) TOMA INST. 22 TRAB.	3
		1.00	INV. MIN. 812/2009 DUPORT OSTIÓN DESPOJO	4
		1.00	INV. MIN. 724/2008 Q.R. RESP. VILLA RICA	5
		1.00	INV. MIN. 161/2009/MED Q.R. RESP. INV. CASAS FONHAPO	6
		1.00	INV. MIN. 718/2009 (120E/2011) MATA COCUITE DESPOJO	7
		1.00	INV. MIN. 320/2008 Q.R. RESP. EL LIMONCITO	8
		1.00	INV. MIN. COAT1/166/2012 (813/2009) Q.R.RPBLE. INVASIÓN ST ISABEL III	9
		1.00	INV. MIN. 126/2009/5A./XAL-02 EL ROBLE	10
		1.00	INV. MIN. 375/2012/MEDE-07 Q.R. RESP. FONDEN JAMAPA 18 VIV.	11
		1.00	INV. MIN. COAT5/279/2013 Q.R.RPBLE. INVAS. LOM. BARRILLAS	12
		1.00	CARP. DE INVEST. UIPJ/D-XI/5A/042/2013 Q.R.RPBLE. INV. TRONCONAL	13
		1.00	PROC PEN 57/2016 ANTES I.M. COAT4/0605/2014 INVAS.ALMENDROS DESPOJO	14
		1.00	CARP. DE INVEST. UIPJ/DXI/6a/0204/2015 Q.R.RPBLE. INV. ARCO S.	15
		1.00	INV. MIN. 1804/2010 Q.R.RPBLE. INVASIÓN EL CASTILLO	16
		1.00	INV. MIN. FESP/300/2012 REVEL. SECRETO	17
		1.00	INV. MIN. 1020/2014 INVASIÓN LA ESPERANZA	18



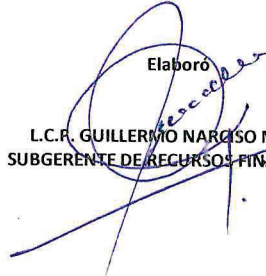
3

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 30 de septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
		1.00	INV. MIN. 1021/2014-4-M-VII FALSEDAD DECLAR.	19
		1.00	CARP. INV. UIPJ/DXVII/8A/0287/2016 DESPOJO V. TARIM.	20
		1.00	CARP. INV. (UIPJ/DXI/1544/2016 FALSIF. DOCTOS. Y DESPOJO	21
		1.00	INV. MIN. 945/2014 (CARPETA INVEST.) DESPJO INVASIÓN EL COYOL	22
		1.00	CARP. DE INVEST. 2192/2016 FALSIFIC. DOCTOS.	23
		1.00	CARP. INVEST. 2828/2016 QRR DESPOJO R. ALEGRE	24
		1.00	INV. MIN. 384/2015-M-VII DAÑOS ABUSO DE AUT	25
		1.00	CARP INV FIM/6A./221/2017 QR RPBLE DESPOJO DPTO VCAAS	26
		1.00	CARP INV FGE/FIM/372/2017QR RPBLE INVAS FR MARIANO MINATITLÁN	27
		1.00	CARP INV UAT/DXI/11°/794/2018 QR RPBLE DAÑOS Y AMENAZAS	28
		1.00	CARP INV UIPJ/026/2015 DESPOJO LT ZIPOR	29
		1.00	CARP INV UIPJ/DXXI/F2°/707/2018 QR RPBL DESPOJO ROBO ARENA EL TESOF	30
		1.00	CARP INV UAT/DXVII/4A/2300/2018 DESPOJO Y DAÑOS VERG TARIM	31
		1.00	CARP INV UIPJ/DXI/FIS7°/368/2016 QR RPBL DESPOJO FR TERR RT N XALAPA	32
		1.00	CARP INV UIPJ/DXI/F13/3477/2016 DESPOJO VIV LA LOMA XAL	33
		1.00	CARP INV UAT/D-XI/876/2018-6° QR RPBL DESPOJO FR TERR RT N XAL	34
		1.00	CARP INV UIPJ/CXI/F-7°/5230/2018 FRAUDE	35
		1.00	PROC PEN 234/2019 DESPOJO LTS TRONCONAL	36
		1.00	CARP INV 4705/2021 QRR DELITOS ARTS 216-A258, 279, 283B Y 283TRI	37
		1.00	CARP INV S/N QR RPBLE DENUNCIA POPULAR DAÑO BIODIVERSIDAD	38
		1.00	CARP INV AP/PGR/VER/XAL/I/318/2014 AGENCIA MIN PUBLI DE LA FED	39
		1.00	CARP INV PZR/VII/F4/969/2022	40
		1.00	CARP INV XAL/DXI/F3/5431/2023	41
		1.00	CARPETA DE INVESTIGACION UAT/D.XXI/F4/203/2024	42
		1.00	CARPETA DE INVESTIGACION UAT/D-XVII/399/2024	43
7411-0007-0001	VARIOS JUICIOS PENALES	43.00	43 INVESTIGACIONES MINISTERIALES	
7421-0007-0001	VARIOS JUICIOS PENALES	-43.00	43 INVESTIGACIONES MINISTERIALES	

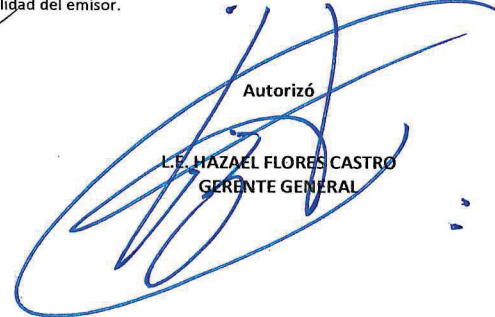
SUMA PASIVOS CONTINGENTES	690,681,981.89	
SUMA CONTINGENCIA DE PASIVO	-690,681,981.89	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Elaboró

L.C.F. GUILLERMO NARCISO MATÍAS
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

Verificó

L.C. RUBISEL VEÁÑEZ CASTILLO
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Autorizó

L.E. HAZAEL FLORES CASTRO
GERENTE GENERAL