

Acta de la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, celebrada el día miércoles 27 de Marzo del 2024.-----

En la ciudad de Xalapa – Enríquez, Veracruz de Ignacio de la llave, siendo las 11:30 horas del día miércoles 27 de Marzo del 2024, de conformidad con el artículo 19 fracción III del Manual de Organización y Funcionamiento del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del INVIVIENDA, estando reunidos en la sala de juntas del Instituto Veracruzano de la Vivienda, ubicado en la calle Cuauhopoca No. 11, colonia Salud en esta ciudad capital, los servidores públicos L.C. Rubisel Velázquez Castillo, Gerente de Administración y Finanzas Presidente del Subcomité, Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán, Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales y Secretaria Ejecutiva; Arq. Laura Castro González, representante de la Gerencia de Construcción y mejoramiento de la Vivienda; Lic. Norma Leticia Martinez Aburto, Vocal representante del Sector Público de la Gerencia Jurídica; Lic. María Denisse Reyes Andrade, representante de la Gerencia de Crédito a la Vivienda y Vocal del Subcomité; M.A. María del Carmen Castro Blásquez, Titular del Órgano Interno de Control en la SEDESOL y Asesora del Subcomité, de igual forma se hace constar que se turnó invitación el día 20 de Marzo del 2024 a la iniciativa privada mediante los siguientes oficios:

INVITADO	OFICIO	RECIBIDO
LIC. RODOLFO ALCÁNTARA GONZÁLEZ PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE DESARROLLO PARA LA VIVIENDA	INVIVIENDA/GAF/SRMSG/0377/ 2024	20 DE MARZO 2024
DR. CARLOS ARTURO LUNA GÓMEZ PRESIDENTE DE LA CÁMARA NACIONAL DEL COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMOS DE XALAPA	INVIVIENDA/GAF/SRMSG/0378/ 2024	20 DE MARZO 2024
LIC. RAFAEL DE JESÚS FERNÁNDEZ DE LARA SÁNCHEZ-PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	INVIVIENDA/GAF/SRMSG/0379/ 2024	20 DE MARZO 2024

Acto seguido el Presidente del Órgano colegiado hace constar, que no se cuenta con la asistencia de los Representantes del Sector Privado, continuando con los asistentes mencionados con antelación con la finalidad de llevar acabo la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles, bajo el siguiente Orden del Día. -----

Punto No. 1.- Lista de Asistencia y declaración de quórum legal. -----

2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

C. Cuauhopoca #11, Col.
Salud
CP 91070, Xalapa, Veracruz
Tel. 22 88 18 28 86 y 22 88 18
36 58
www.invivienda.gob.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "MCCB" and other illegible marks.

Punto No. 2.- Lectura y aprobación del Orden del día. -----

Punto No. 3.- Lectura y aprobación de acta de la Segunda Sesión Ordinaria.-----

Punto No. 4.- Informe de Seguimiento de acuerdos de la Segunda Sesión Ordinaria. -----

Punto No. 5.- Informe de las Adquisiciones del periodo del 1° al 29 de Febrero de 2024. -----

Punto No. 6.- Informar al Subcomité el resultado de la Licitación Simplificada No. LS-INVIVIENDA-001-2024, relativa al "Arrendamiento de Equipos de Fotocopiado". -----

-Punto No. 7.- Informar al Subcomité el resultado de la Licitación Simplificada No. LS-INVIVIENDA-002-2024, relativa a la "Contratación del Servicio de Limpieza". -----

Punto No. 8.- Solicitud de Autorización para llevar a cabo el Servicio de Hospedaje Web Anual, Sitio: www.invivienda.gob.mx Periodo de Hospedaje (01 de Marzo de 2024 al 28 de Febrero de 2025). -----

Punto No. 9.- Solicitud de Autorización para llevar a cabo la Licitación Simplificada de la partida 336001 correspondiente al Servicio de Apoyo Administrativo, Traducción, Fotocopiado e Impresión. -----

HECHOS

Acto seguido L.C. Rubisel Velázquez Castillo, Presidente del Subcomité de Adquisiciones, cede el uso de la voz a la Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán, Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, con el objeto de dar lectura los puntos siguientes:-----

Punto No. 1.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, realiza el pase de lista de asistencia a los miembros invitados a la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles. -----

Punto No. 2.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura y aprobación del Orden del día. -----

Punto No. 3.- La Secretaria Ejecutiva de este Subcomité de Adquisiciones, presenta el Acta de la Segunda Sesión Ordinaria. -----

Punto No. 4.- La Secretaria Ejecutiva de este Subcomité de Adquisiciones, presenta los acuerdos tomados de la Segunda Sesión Ordinaria. -----

La Secretaria Ejecutiva de este Subcomité de Adquisiciones, da lectura, al acta y los acuerdos tomados en la Segunda Sesión Ordinaria. -----

2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

C. Cuauhtemoc #11, Col.
Salud
CP 91070, Xalapa, Veracruz
Tel. 22 88 18 28 86 y 22 88 18
36 58
www.invivienda.gob.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN

Handwritten signatures and initials in blue and red ink, including "MCCB" and a large "R".

Una vez expuestos y agotados los puntos 1, 2, 3 y 4 de la Orden del Día, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente: -----

Acuerdo subadqextraord—022/24. Los integrantes de este Subcomité se dan por enterados del contenido de las actas y los acuerdos tomados en la Segunda Sesión Ordinaria. -----

Punto No. 5.- La Secretaria Ejecutiva de este Subcomité de Adquisiciones presenta el Reporte de las Adquisiciones realizadas en el periodo comprendido del 1° al 29 de Febrero de 2024. -----

La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, da lectura al Reporte de Adquisiciones del 1º al 29 de Febrero de 2024, el cual presenta un monto total adjudicado de \$213,787.77 (doscientos trece mil setecientos ochenta y siete pesos 77/100 M.N.). -----

Una vez expuesto lo anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto. Respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente. -----

Acuerdo subadqextraord—023/24. Los integrantes de este Subcomité se dan por enterados del contenido del reporte de las Adquisiciones realizadas en el periodo del 1º al 29 de Febrero de Febrero de 2024. -----

Punto No. 6.- La Secretaria Ejecutiva de este Subcomité de Adquisiciones, informa al Subcomité el resultado de la Licitación Simplificada No. LS-INVIVIENDA-001-2024, relativa al "Arrendamiento de Equipos de Fotocopiado". Al Licitante COPYVER S.A. DE C.V., con un monto de \$0.27 (Cero pesos 27/100 M.N.) más IVA-----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían la comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente. -----

Acuerdo subadqextraord—024/24. Los integrantes presentes de este Subcomité se dan por enterados, del resultado de la Licitación Simplificada No. LS-INVIVIENDA-001-2024, relativa al "Arrendamiento de Equipos de Fotocopiado. -----

Punto No. 7.- La Secretaria Ejecutiva de este Subcomité de Adquisiciones, informa al Subcomité el resultado de la Licitación Simplificada No. LS-INVIVIENDA-002-2024, relativa a la "Contratación del Servicio de Limpieza". Al licitante MANTENIMIENTO Y SOLUCIONES TECNICAS RUBAC S. DE R.L. DE C.V., con un monto de \$238,500.00 (doscientos treinta y ocho mil quinientos pesos 00/100 M.N.) más IVA. -----

2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

C. Cuauhtopoca #11, Col.
Salud
CP 91070, Xalapa, Veracruz
Tel. 22 88 18 28 86 y 22 88 18
36 58
www.invivienda.gob.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN

Handwritten signatures and initials in blue and red ink, including "YCCB." and various scribbles.

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente. -----

Acuerdo subadqextraord—025/24. Los integrantes presentes de este Subcomité se dan por enterados, del resultado de la Licitación Simplificada No. LS-INVIVIENDA-002-2024, relativa a la “Contratación del Servicio de Limpieza “. -----

Punto No. 8.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para llevar a cabo el Servicio de Hospedaje Web Anual, Sitio: www.invivienda.gob.mx Periodo de Hospedaje (del 01 de Marzo de 2024 la 28 de Febrero de 2025). -----

Una vez expuesto lo anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto. En uso de la voz **M.A. María del Carmen Castro Blásquez**, Titular del Órgano Interno de Control en la SEDESOL y Asesora del Subcomité, manifiesta que mediante el oficio No. CGE/OIC-SEDESOL/DFI/0685/2024, se emitieron las recomendaciones a la solicitud de autorización, para llevar a cabo el Servicio de Hospedaje Web Anual, Sitio www.invivienda.gob.mx, indicando que, de conformidad con lo establecido en el Artículo 183 del Código Financiero para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, las unidades presupuestales no contraerán obligaciones que impliquen comprometer recursos de los subsecuentes ejercicios presupuestales, esto por la vigencia que se pretende dar al contrato. -----

Acto seguido Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente: -----

Acuerdo subadqextraord—026/24. Los integrantes presentes de este Subcomité se dan por enterados y autorizan se lleve a cabo el Servicio de Hospedaje Web Anual, Sitio: www.invivienda.gob.mx Periodo de Hospedaje (del 01 de Marzo de 2024 la 28 de Febrero de 2025). -----

Punto No. 9.- La Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones, solicita la autorización para llevar a cabo la Licitación Simplificada de la partida 336001 correspondiente al Servicio de apoyo Administración, Traducción, Fotocopiado e Impresión. -----

Una vez expuesto y agotado el punto anterior, la Secretaria Ejecutiva del Subcomité de Adquisiciones pregunta a los presentes si existe algún comentario al respecto, respondiendo que no tenían comentarios, por lo que; Estando todos de acuerdo con lo antes expuesto, se procede a dictar el siguiente: -----

Acuerdo subadqextraord—027/24. Los integrantes presentes de este Subcomité se dan por enterados, y autorizan se lleve a cabo la Licitación Simplificada de la partida 336001 correspondiente al Servicio de apoyo Administración, Traducción, Fotocopiado e Impresión. -----

Haciendo uso de la voz y no habiendo más asuntos a tratar, el **L.C. Rubisel Velázquez Castillo**, Presidente del Subcomité de Adquisiciones, da por finalizada la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda, la cual consta de 06 fojas, siendo las 11:50 horas del día miércoles 27 de Marzo del 2024. -----





Firmas de asistencia
Sector Público

L.C. Rubisel Velázquez Castillo
Presidente y Gerente de
Administración y Finanzas

Mtra. Ariadna del Juncal Guzmán
secretario ejecutivo y Subgerente de
Recursos Materiales y Servicios Generales

Arq. Laura Castro González
Representante del Sector Público de la
Gerencia de Construcción y Mejoramiento
de la Vivienda

Lic. Norma Leticia Martínez Aburto
Vocal Representante del sector Público
de la Gerencia Jurídica

2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

C. Cuauhopopoca #11, Col.
Salud
CP 91070, Xalapa, Veracruz
Tel. 22 88 18 28 86 y 22 88 18
36 58
www.invivienda.gob.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN

Handwritten signature

Handwritten mark



Especial Invitado

Lic. María Denisse Reyes Andrade Representante
Vocal del Sector Público de la Gerencia de
Crédito a la Vivienda

Asesor

M.A. María del Carmen Castro Blásquez Titular
del Órgano Interno de Control en la Secretaría
de Desarrollo Social

Las presentes firmas forman parte del acta de la Segunda Sesión Extraordinaria del Subcomité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Instituto Veracruzano de la Vivienda celebrada el miércoles 27 de Marzo del 2024.

2024: 200 AÑOS DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN 1824-2024

C. Cuauhopoca #11, Col.
Salud
CP 91070, Xalapa, Veracruz
Tel. 22 88 18 28 86 y 22 88 18
36 58
www.invienda.gob.mx



200 AÑOS
VERACRUZ
DE IGNACIO DE LA LLAVE
COMO PARTE DE LA FEDERACIÓN