

PRIMER INFORME TRIMESTRAL DEL GASTO PÚBLICO DE 2025
GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Estado de Situación Financiera
Al 31 de marzo de 2025
(Cifras en Pesos)

ACTIVO	2025	2024	PASIVO	2025	2024
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	42,867,389	42,415,078	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,536,221	1,483,341
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	5,595,634	24,073,031	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	120,545,269	232,162,450	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	1,618,248	1,518,562	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	170,626,540	300,169,121	Total de Pasivos Circulantes	1,536,221	1,483,341
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	33,887,151	33,887,151	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	27,846	27,846
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	145,834,381	149,639,599	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	4,025,315,827	4,032,047,319	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	18,024,917	16,639,353	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	373,993	373,993	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-17,364,613	-14,730,900	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	9,000	9,000			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	27,846	27,846
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	4,206,080,656	4,217,865,515	Total del Pasivo	1,564,067	1,511,187
Total del Activo	4,376,707,196	4,518,034,636	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	4,375,143,129	4,516,523,449
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	26,889,037	51,825,009
			Resultados de Ejercicios Anteriores	680,486,144	623,877,712
			Revalúos	0	3,220,995,312
			Reservas	3,232,222,683	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	435,545,265	619,825,416
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	4,375,143,129	4,516,523,449
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/ Patrimonio	4,376,707,196	4,518,034,636

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Elaboró

L.C. ERICK LEVIT RODRIGUEZ CORTINA

Verificó

M^{RO.} RODOLFO GARCÍA VÁZQUEZ

Autorizó

H.C. JOSÉ MANUEL POZOS DEL ANGEL