

**PRIMER INFORME TRIMESTRAL DEL GASTO PÚBLICO DE 2025**  
**GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de enero al 31 de marzo de 2025**  
**(Cifras en Pesos)**

	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>19,814,421</b>	<b>31,274,212</b>
<i>Activo Circulante</i>	<i>16,972,918</i>	<i>4,218,763</i>
Efectivo y Equivalentes	2,518,865	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	4,218,763
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	14,299,651	0
Inventarios	0	0
Almacenes	154,402	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<i>Activo No Circulante</i>	<i>2,841,503</i>	<i>27,055,449</i>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	2,883,606
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	24,171,843
Bienes Muebles	0	0
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	2,841,503	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>671,461</b>
<i>Pasivo Circulante</i>	<i>0</i>	<i>671,461</i>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	671,461
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<i>Pasivo No Circulante</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>69,120,663</b>	<b>56,989,411</b>
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<i>69,120,663</i>	<i>56,989,411</i>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0	56,989,411
Resultados de Ejercicios Anteriores	69,120,662	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1	0
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Elaboró

Verificó

Autorizó

L.C. ERICK LEVIT RODRIGUEZ CORTINA  
SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

MTRO. RODOLFO GARCÍA VÁZQUEZ  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. JOSÉ MANUEL POZOS DEL ÁNGEL  
GERENTE GENERAL