

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 31 de marzo de 2025
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
7400-0000-0000	CONTINGENCIAS POR JUICIOS			
7410-0000-0000	DEMANDAS JUDICIALES EN PROCESO DE RESOLUCIÓN			
7411-0001-0001	VARIOS JUICIOS LABORALES			
		\$ 23,052,270.59	J.L. 187/III/2009-V Y ACUM. 587/II/2010-V OTORG BASES AUM SAL Y O PREST	1
		1,503,004.20	J.L. 566/V/2010 REINST SAL CAI BASES Y O PR	2
		730,000.00	J.L. 1092/VI/2011 REINST SAL CAI BASES Y O PR	3
		1,585,000.00	J.L. 194/VI/2012 REINST SAL CAI BASES Y O PR	4
		628,261.90	EXP.L.PARAPR 415/2019 Y ACUM 897/2019 RECLAM REINST POR DESP	5
		1.00	EXP.L.PARAPR 511/2020-I DEM INDEMNIZ CONST	6
		1.00	J.L. 215/2020-V SAL CAID, VAC, PRIMA, AGUIN	7
		1.00	J.L. 053/2021-V REINST, SALAR CAI VACAC PRI VAC AGUIN	8
		1.00	J.L. 932/2022-II REISTALACION	9
		1.00	J.L. 978/2022-IV INDEM, ALAR CAI VACAC PRI VAC AGUIN	10
		1.00	J.L. 447/2023-III	11
		1.00	J.L. 611/2024-V	12
		1.00	J.L. 753/2024-III	13
7411-0001-0001	VARIOS JUICIOS LABORALES	27,498,544.69	12 JUICIOS LABORALES	
7421-0001-0001	VARIOS JUICIOS LABORALES	-27,498,544.69	12 JUICIOS LABORALES	
7411-0002-0001	VARIOS JUICIOS CIVILES			
		1.00	J.O.C. 408/2009 Y ACUM. 1367/2009 NUL. CONV.	1
		6,000,000.00	J.O.C. 1710/2012 (ACTUAL INCID REP AUT 1248/2017) NULID. JUI. EL COYOL	2
		30,000,000.00	J.O.C. 1119/2013 NUL. J. SUC. Y ESCR. LT DUPORT	3
		8,000,000.00	J.O.C. 895/2014 NUL. ESCR. H HOLIDAY DUPORT	4
		30,000,000.00	J.O.C. 764/2015 (232/2011) NULIDAD C-V VERG TAR	5
		117,583,304.20	J.O.C. FEDERAL 329/2015 DEVOLUCIÓN RECURSO FEDERAL	6
		1.00	J.VOLUNTARIA 882/2017 RECON ADEU INTERP PAGO	7
		1.00	J.O.C. 839/2017 HOT. DP Y O. REINV. LT H. HOLIDAY	8
		1,800,000.00	J.O.C. 1075/2017 CC REINV MATER NVO XAL	9
		250,000.00	J.O.C. 1724/2017 PRESCR POSIT TESORO COATZA	10
		250,000.00	J.O.C. 2338/2017 PRESCR POSIT TESORO COATZA	11
		1,980,000.00	J.O.C. 270/2018 REIVIN MATER NVO XAL	12
		750,000.00	J.O.C. 160/2019 DEM PAGO DAÑOS Y PREJ INM	13
		40,000,000.00	J.O.C. 227/2019 DEM PRESCR POSIT INM	14
		3,000,000.00	J.O.C. 293/2019 DEM REIVINDICATORIA INM	15
		3,000,000.00	J.O.C. 1255/2019 DEM COMPL AC Y OTORG ESCRITURA	16
		3,000,000.00	J.O.C. 2569/2019-VI RECL MATERIAL Y ESCR VERG TARIMOYA	17
		560,000.00	J.O.C. 102/2020-II RECL REIVIND INM Y MAT NVO XALAPA	18
		1.00	J.O.C. 0011/2021 DEM PRESCR LT43 MZ17 S ISABEL III	19
		1.00	J.O.C. 301/2021-II CARV R DECLAR JUDIC PROP INST MZ17 E27722	20
		9,800,000.00	J.O.C. 862/2021-IV REIVIND DESOC Y ENTR B INM TRES VALLES	21
		1.00	J.O.C. 496/2021-I RECON Y ORD RECTIF LT14 Y 12 MZ 85 RT V TAR	22
		1.00	J.V. 343/2021-I CONV TRANSAC JUDICIAL	23
		1.00	J.O.C. 600/2021-V PROP INST B INM 120 M2 VASC 140	24
		1.00	J.O.C. 650/2021-V DEM PRESC ADQ LT8 MZ3 S ISAB III	25
		1.00	J.O.C. 885/2021-X	26
		1.00	J.O.C. 927/2019	27
		1.00	J.O.C. 154/2022	28
		1.00	J.V. 312/2022-II	29
		1.00	J.O.C. 381/2022/I	30

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 31 de marzo de 2025
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
		1.00 J.O.C. 975/2022		31
		1.00 J.V 577/2020 JURISDICCION VOLUNTARIA ACREDITAR PROPIEDAD		32
		1.00 J.O.C. 0707/2022/V PRESTACION RECLAMADA		33
		1.00 J.O.C. 350/2023-III PRESTACION RECLAMADA		34
		1.00 J.O.C 104/2023-II PRESTACION RECLAMADA		35
		1.00 J.O.C 287/2023 PRESTACION RECLAMADA		36
		1.00 J.O.C. 267/2023-I PRESTACION RECLAMADA		37
		1.00 J.O.C. 643/2023-III NULIDAD DE ADDEMDUM Y CONTRATO		38
		1.00 J.O.C. 802/2023-IX PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE INMUEBLE NVO XAL		39
		1.00 J.O.C. 371/2023-V		40
		1.00 J.E.H. 324/2021		41
		1.00 J. O.C. 166/2024-IV		42
		1.00 J.E.H. 943/2022		43
		1.00 J.O.C. 272/2024 -VIII		44
		1.00 J.E.H. 162/2020		45
7411-0002-0001	VARIOS JUICIOS CIVILES	255,973,333.20	45 JUICIOS CIVILES	
7421-0002-0001	VARIOS JUICIOS CIVILES	-255,973,333.20	45 JUICIOS CIVILES	
7411-0004-0001	VARIOS JUICIOS MERCANTILES			
		370,000,000.00 J.O.M. 182/2009 Y ACUM. 74/2011 TERM. FIDEICOMISO		1
7411-0004-0001	VARIOS JUICIOS MERCANTILES	370,000,000.00	01 JUICIOS ORDINARIOS MERCANTILES	
7421-0004-0001	VARIOS JUICIOS MERCANTILES	-370,000,000.00	01 JUICIOS ORDINARIOS MERCANTILES	
7411-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES			
		16,000,000.00 J.C.A. FDRAL. 39366/06-17-02-5 RESOL REVERS FR RT DUPORT		1
		1.00 J.C.A. 171/2017 RECL. RSPTA. NEG. DON. INM.		2
		1.00 J.C.A. 412/2021-2a-I RESOLUC OF GG/SC/84 EN RSPTA ESCRITO		3
		1.00 J.C.A. 1171/2021/2a NUL RESOL Y REP PRECED 004/2017-REVERS		4
		1.00 J.C.A. 1025/2021/3°-IV		5
		1.00 J.C.A. 1205/2021/1°-II		6
		1.00 J.C.A 137/2022/3a-IV IMPROCEDENCIA EN RECURSO DE INCONFORMIDAD		7
		1.00 J.C.A. 84/2023/SRC-I EXPEDIENTE 003/2018-REVERSION (IMPROCEDENTE)		8
		1.00 J.C.A. 325/2023/SRC-VI EXPEDINTE 004/2018-REVERSION (IMPROCEDENTE)		9
		1.00 J.C.A. 1113/2021-I EXPEDIENTE 004/2017-REVERSION.		10
		1.00 J.C.A. 981/2022/SRC-VII EXPEDIENTE 002/2018-REVERSION		11
		1.00 J.C.A. 980/2022/SRC-VII OF. GG/SC/0133/2020		12
		1.00 J.C.A. 554/2024/SRC S3-1 Y 3 RT NVO XALAPA		13
		1.00 J.C.A. 666/2024/SRC-VII		14
		1.00 J.C.A. 63/2023/SRS-I		15
		1.00 J.C.A. 37/2023/SRS-I		16
7411-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	16,000,015.00	14 JUICIOS CONTENCIOSOS	
7421-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	-16,000,015.00	14 JUICIOS CONTENCIOSOS	
		3,000,000.00 EXP ADMVO REV 004/2017 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA		1
		3,000,000.00 EXP ADMVO REV 005/2017 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA		2
		3,000,000.00 EXP ADMVO REV 001/2018 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA		3
		3,000,000.00 EXP ADMVO REV 002/2018 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA		4
		3,000,000.00 EXP ADMVO REV 003/2018 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA		5
		3,000,000.00 EXP ADMVO REV 004/2018 REVERSIÓN SUPERF NVO XALAPA		6
		1.00 ADMVO INT C/IMC/002/20		7

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 31 de marzo de 2025
(Cifras en Pesos)

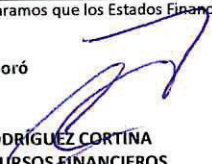
No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-001/2024	8
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-002/2024	9
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-003/2024	10
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-005/2024	11
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-006/2024	12
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-007/2024	13
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-008/2024	14
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-009/2024	15
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-010/2024	16
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-011/2024	17
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-012/2024	18
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-013/2024	19
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-014/2024	20
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-015/2024	21
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-016/2024	22
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-018/2024	23
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-019/2024	24
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-020/2024	25
		1.00	ADMINISTRATIVO INTER. INVIVIENDA/GJ/SC/RESCISIÓN-02/2025	26
7411-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	18,000,020.00	26 JUICIOS ADMINISTRATIVOS	
7421-0005-0003	CONT. ADMIVO. INDEMNIZACIONES	-18,000,020.00	26 JUICIOS ADMINISTRATIVOS	
7411-0006-0001	VARIOS JUICIOS DE AMPARO			
		1.00	J.A. 31/2018 ESCR VIV Y SERV HUITZILAPAN	1
		1.00	J.A. 275/2018 (A. 96/2018) ESCR VIV Y SERV HUITZILAPAN	2
		1.00	J.A. 371/2020-V-A RECLAM DECRETO AREA PROTEG Z CONURB XAL	3
		1.00	J.A.D. 52/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	4
		1.00	J.A.D. 53/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	5
		1.00	J.A.D. 51/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	6
		1.00	J.A.D. 50/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	7
		1.00	J.A.D. 49/2021 RECLAM SENTENCIA EXP AGRAR 222/07 Y ACUM	8
		1.00	J.A. 72/2022-II	9
		1.00	J.A. 894/2022	10
		1.00	J.A. 941/2022 OF. GRCSBI/SBS/1721/2022	11
		1.00	J.A.I.1167/2023 JOC 102/2020	12
		1.00	J.A.I.1138/2023 TOCA 1613/2023	13
		1.00	J.A.I. 1129/2023	14
		1.00	J.A.I. 249/2024 EXPEDIENTE 587/II/2010-V	15
		1.00	J.A.I. 488/2024 EXPEDIENTE EXTRAORDINARIO 03/2024	16
		1.00	J.A.I. 664/2024	17
		1.00	J.A.I. 431/2024	18
		1.00	J.A. 808/2024	19
		1.00	J.A. 1161/2024	20
		1.00	J.A. 136/2025	21
7411-0006-0001	VARIOS JUICIOS DE AMPARO	21.00	18 JUICIOS DE AMPARO	
7421-0006-0001	VARIOS JUICIOS DE AMPARO	-21.00	18 JUICIOS DE AMPARO	
7411-0007-0001	VARIOS JUICIOS PENALES			
		1.00	INV. MIN. 320/2008 Q.R. RESP. EL LIMONCITO	1
		1.00	INV. MIN. 724/2008 Q.R. RESP. VILLA RICA	2
		1.00	INV. MIN. 126/2009/SA/XAL-02 EL ROBLE	3
		1.00	INV. MIN. 161/2009/MED Q.R. RESP. INV. CASAS FONHAPO	4

GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE
INSTITUTO VERACRUZANO DE LA VIVIENDA
Informe Sobre Pasivos Contingentes
al 31 de marzo de 2025
(Cifras en Pesos)

No. DE CUENTA	CONCEPTO	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN	Cant
		1.00	INV. MIN. 163E/2009 (FESP/447/2010) TOMA INST. 22 TRAB.	5
		1.00	INV. MIN. 812/2009 DUPOIT OSTIÓN DESPOJO	6
		1.00	INV. MIN. 1804/2010 Q.R.RPBLE. INVASIÓN EL CASTILLO	7
		1.00	INV. MIN. 718/2009 (120E/2011) MATA COCUITE DESPOJO	8
		1.00	INV. MIN. 2085/2008 (117E/2011) PASO DEL PIS DESPOJO	9
		1.00	INV. MIN. 353E/2011 (620/2009) DUPOIT OSTIÓN DESPOJO	10
		1.00	INV. MIN. COAT1/166/2012 (813/2009) Q.R.RPBLE. INVASIÓN ST ISABEL III	11
		1.00	INV. MIN. 375/2012/MEDE-07 Q.R. RESP. FONDEN JAMAPA 18 VIV.	12
		1.00	CARP. DE INVEST. UIPJ/D-XI/5A/042/2013 Q.R.RPBLE. INV. TRONCONAL	13
		1.00	INV. MIN. COAT5/279/2013 Q.R.RPBLE. INVAS. LOM. BARRILLAS	14
		1.00	INV. MIN. 945/2014 (CARPETA INVEST.) DESPOJO INVASIÓN EL COYOL	15
		1.00	INV. MIN. 1020/2014 INVASIÓN LA ESPERANZA	16
		1.00	INV. MIN. 1021/2014-4-M-VII FALSEDAD DECLAR.	17
		1.00	CARP INV UIPJ/026/2015 DESPOJO LT ZIPOR	18
		1.00	CARP. DE INVEST. UIPJ/DXI/6a/0204/2015 Q.R.RPBLE. INV. ARCO S.	19
		1.00	INV. MIN. 384/2015-M-VII DAÑOS ABUSO DE AUT	20
		1.00	CARP INV 1409/2020	21
		1.00	CARP. INV. UIPJ/F8*/287/2016 DESPOJO V. TARIM.	22
		1.00	CARP. INV. UIPJ/DXI/1544/2016 FALSIF. DOCTOS. Y DESPOJO	23
		1.00	CARP. DE INVEST. 2192/2016 FALSIFIC. DOCTOS.	24
		1.00	CARP. INVEST. 2828/2016 QRR DESPOJO R. ALEGRE	25
		1.00	CARP INV UIPJ/DXI/FIS7*/368/2016 QR RPBL DESPOJO FR TERR RT N XALAPA	26
		1.00	CARP INV UIPJ/DXI/F13/3477/2016 DESPOJO VIV LA LOMA XAL	27
		1.00	CARP INV UAT/D-XI/876/2018-6* QR RPBL DESPOJO FR TERR RT N XAL	28
		1.00	CARP INV FIM/6A./221/2017 QR RPBLE DESPOJO DPTO VCAAS	29
		1.00	CARP INV FGE/FIM/372/2017QR RPBLE INVAS FR MARIANO MINATITLÁN	30
		1.00	CARP INV UIPJ/DXXI/F2*/707/2018 QR RPBL DESPOJO ROBO ARENA EL TESORO	31
		1.00	CARP INV UAT/DXI/11*/794/2018 QR RPBLE DAÑOS Y AMENAZAS	32
		1.00	CARP INV UAT/DXVII/4A/2300/2018 DESPOJO Y DAÑOS VERG TARIM	33
		1.00	CARP INV UIPJ/CXI/F-7*/5230/2018 FRAUDE	34
		1.00	CARP INV 4705/2021 QRR DELITOS ARTS 216-A258, 279, 283B Y 283TRI	35
		1.00	CARP INV S/N QR RPBLE DENUNCIA POPULAR DAÑO BIODIVERSIDAD	36
		1.00	CARP INV AP/PGR/VER/XAL/I/318/2014 AGENCIA MIN PUBLI DE LA FED	37
		1.00	CARP INV PZR/VII/F4/969/2022	38
		1.00	CARP INV XAL/DXI/F3/5431/2023	39
		1.00	CARPETA DE INVESTIGACION UAT/D.XXI/F4/203/2024	40
		1.00	CARPETA DE INVESTIGACION UAT/D-XVII/399/2024	41
7411-0007-0001	VARIOS JUICIOS PENALES	41.00	41 INVESTIGACIONES MINISTERIALES	
7421-0007-0001	VARIOS JUICIOS PENALES	-41.00	41 INVESTIGACIONES MINISTERIALES	

SUMA PASIVOS CONTINGENTES	687,471,974.89	
SUMA CONTINGENCIA DE PASIVO	-687,471,974.89	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Elaboró

L.C. ERICK LEVIT RODRÍGUEZ CORTINA
 SUBGERENTE DE RECURSOS FINANCIEROS

Verificó

MTRO. RODOLFO GARCÍA VÁZQUEZ
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Autorizó
LIC. JOSÉ MANUEL POZOS DEL ÁNGEL
 GERENTE GENERAL